

BERGNAH  
NATURNAH  
einfach WUNDERBAR



**ALPINE URLAUBSIDEEN**  
GRAINAUER GASTGEBERVERZEICHNIS 2022



[www.grainau.de](http://www.grainau.de)



HIER KOMMT  
DIE *Seele* ZUR *Ruhe*



# Willkommen

## IM ZUGSPITZDORF GRAINAU

Wir freuen uns, dass Sie bei uns Ihren Urlaub verbringen wollen. Eine gute Entscheidung! Denn nirgendwo sonst sind Sie näher dran an der Zugspitze, an der Höllentalklamm, am Eibsee, am Startpunkt für zahlreiche Wanderungen und und und. Das Beste dabei: Während Ihres Urlaubs können Sie das Auto stehen lassen – oder Sie reisen gleich öffentlich an. Denn Sie kommen zu Fuß oder mit Bus und Zahnradbahn schnell zu den Ausgangspunkten für unsere schönsten Wanderungen und Ausflüge.

Mit der GrainauCard, Ihrer Gästekarte, sind Sie dabei auf vielen Strecken kostenlos unterwegs. Die GrainauCard ermöglicht außerdem viele weitere Angebote gratis oder vergünstigt zu nutzen. Lernen Sie diese auf den folgenden Seiten ebenso kennen wie unsere Gastgeber, die sich wie wir auf Ihren Besuch freuen.

Wir wünschen Ihnen viel Freude beim Kennenlernen unserer Heimat und einen schönen Urlaub!



Bürgermeister Stephan Märkl und die Leiterin der Tourist-Information Anja Eder mit Ihrem Team  
(von links nach rechts): Gabriele Schön, Elisabeth Karg, Ursula Abele, Jacqueline Kupke, Heidi Ostler, Barbara Mangold und Andrea Huber

Gästekarte Grainau  
NOCH MEHR URLAUB  
MIT DER GÄSTEKARTE!



### Ihre Vorteile mit der Gästekarte Grainau

Beachten sie dieses Symbol!  
Es kennzeichnet Vergünstigungen mit Ihrer Gästekarte.



## INHALT

### Frühjahr, Sommer, Herbst in Grainau

- Geschichte S. 6
- Brauchtum S. 8
- Wandern S. 10
- Die Zugspitze / Zugspitzbahn S. 12
- Der Eibsee S. 14
- Familienvielfalt S. 16
- Luftkurort Grainau S. 18
- Das Zugspitzbad S. 20
- Klettern & Bergsteigen S. 22

### Winter in Grainau

- Ski Alpin S. 26
- Langlaufen S. 28
- Schneeschuh- / Winterwandern S. 30

### Ihre Gastgeber

- Hotels / Hotel garni S. 34
- Übersicht der Hotels / Hotel garni S. 40
- Gästezimmer S. 41
- Übersicht Gästezimmer S. 44
- Ferienwohnungen/ -häuser S. 45
- Übersicht Ferienwohnungen S. 54
- Campingplätze S. 58
- Übersicht Campingplätze S. 58

### Wichtige Informationen

- Ortsplan S. 62
- Gästekarte / Kurbeitrag S. 65
- Winterinformationen S. 66
- Zugspitze, Informationen S. 70
- Anreiseinformationen S. 71
- Service – weitere Prospekte S. 72
- Souvenirs S. 74
- Kontakt / Impressum S. 75

BERGNAH  
NATURNAH  
einfach WUNDERBAR





## Historisch GEWACHSENES GRAINAU



Die Geschichte von Grainau, was in etwa „grüne Au“ bedeutet, geht mehr als 700 Jahre zurück.

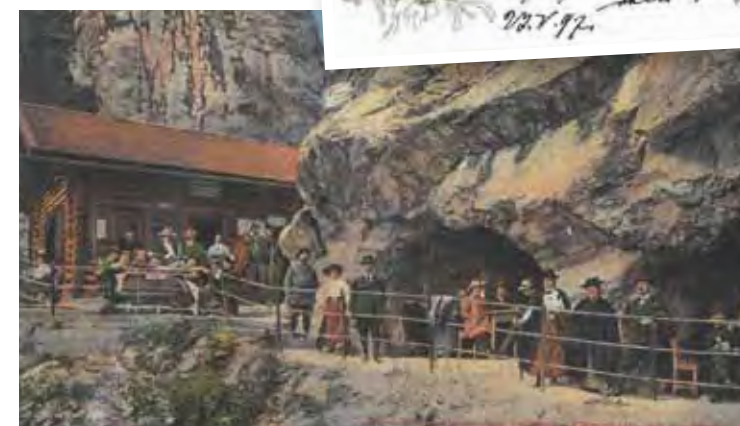
Die ersten Touristen kamen bereits 1870. Schon damals begeisterte die Landschaft die Menschen. Schnell kamen Künstler, um ihre Eindrücke für die Ewigkeit festzuhalten. Ihre Lieblingsmotive: Berge, Seen, charakteristische Ortsansichten.

All diese Bilder will der Grainauer Geschichtsverein „Bär und Lilie“ erfassen. Bär und Lilie heißt der Verein, weil diese beiden Elemente im Grainauer Wappen zu finden sind. Der Bärenkopf erinnert an die Erlegung eines der letzten Bären im bayerischen Alpengebiet, der sein Leben in einem Wald unterhalb der Riffelwände bei Grainau lassen musste. Die grüne Lilie stammt aus dem Wappen der Familie von Hammersbach.

Neben Ober- und Untergrainau, Schmölz und Eibsee ist Hammersbach heute einer der fünf Ortsteile von Grainau.

Es gibt viele Möglichkeiten, Grainau kennenzulernen. Eine ist im Rahmen einer Ortsführung. Während eines gemütlichen Spaziergangs durch das Zugspitzdorf gibt es viel zu den Sehenswürdigkeiten zu erfahren, aber auch Tipps zu Wanderungen und Veranstaltungen.

Das ehemals zur Grafschaft Werdenfels gehörende Zugspitzdorf hat in seiner langen Geschichte auch dunkle Kapitel. Mehr darüber erfahren können Gäste im Rahmen der Themenwanderung „Sagen, Hexen und Wilderei“.



### Ihr Vorteil mit der Gästekarte

Die Teilnahme an unseren Ortsführungen und Themenwanderungen ist für Sie kostenlos!





ZÜNFTIG UND GRIABIG  
für jeden was dabei



#### Ihr Vorteil mit der Gästekarte

Der Besuch unserer  
Kurkonzerte, Heimatabende  
und Parkfeste ist für Sie  
kostenlos!



## GELEBTES, BAYERISCHES Brauchtum

Jung und Alt sind in Grainau fest verbunden mit der Tradition – es gibt viele Möglichkeiten, sich persönlich davon zu überzeugen!  
Zum Beispiel bei einem der Konzerte der Musikkapelle, beim Parkfest, wenn am Heimatabend geplattlt und getanzt wird oder bei einer Aufführung unseres Bauerntheaters. Zu vielen Festen tragen die Einheimischen ihre oberbayerische Gebirgstracht, aber nur einmal im Jahr die „Larven“. Die traditionellen Holzmasken werden in der Fosenacht zum Maschkera-Treiben aufgesetzt.

Als die Musikkapelle Grainau 1900 gegründet wurde, war Bayern noch ein Königreich und weibliche Musiker noch lange nicht erlaubt. Heute gehören neben 29 Musikanten auch 13 Musikantinnen zur Kapelle.

Unter der Gesamtleitung von Dirigent Leszek Zebura begeistern sie durch ihre ungewöhnliche musikalische Bandbreite. Zum Repertoire gehören klassische Märsche ebenso wie konzertante Blasmusik, aktuelle Unterhaltungsmusik wie Operettenklassiker.





## VOM TAL BIS INS Gipfelglück

Unvergessliche Eindrücke sind das Wertvollste, das im Urlaub gesammelt werden kann. In Grainau gibt es dazu jede Menge Gelegenheit.

Eine gemütliche Wanderung von See zu See, eine Tour durch die Höllentalklamm mit dem Ziel Hütteneinkehr oder weiter bis auf den Zugspitzgipfel – auf jedem Weg und jeder Route werden Wanderer, Bergsteiger und Kletterer von fantastischen Aussichten begleitet. Richtig vorbereitet und gut geplant macht eine Tour allen Teilnehmern bis zum Ziel Spaß.

Bei wem Fitness und Ausrüstung dann noch passen, wird mit großer Wahrscheinlichkeit einen schönen Tag am Berg erleben.

Wer gerne in der Gruppe unterwegs ist, für den gibt es in Grainau die Möglichkeit, an verschiedenen geleiteten Wanderungen teilzunehmen. Von der zweistündigen Themenwanderung bis zur ganztägigen Bergtour reicht das Angebot. Urlaub in Grainau steht auch für Urlaub ohne Auto. Viele Wanderungen können direkt an der Unterkunft gestartet oder mit einer Bus- oder Bahnfahrt abgekürzt werden.

### Ihr Vorteil mit der Gästekarte

An vielen unserer geleiteten Wanderungen nehmen Sie kostenlos teil!





# Die Zugspitze - DEUTSCHLANDS VIELSEITIGSTER BERG



## DIE ZUGSPITZ-RUNDREISE

Die Zahnradbahn der Bayerischen Zugspitzbahn bringt Sie vom Zugspitzbahnhof Grainau ohne Umstieg direkt zum Zugspitzplatt auf 2.600 Meter. Von dort aus sind es mit der Gletscherbahn nur noch wenige Meter bis zur Gipfelstation. Genießen Sie auf 2.962 Metern die einmalige Aussicht und ausgezeichnete Gastronomie. Mit der modernen Seilbahn Zugspitze schweben Sie anschließend in nur wenigen Minuten hinunter an den Eibsee, von wo aus Sie mit der Zahnradbahn oder dem Eibseebus wieder zurück ins Tal gelangen. Natürlich funktioniert die Reise auch anders herum.

### Ihr Vorteil mit der Gästekarte

Mit der Zahnradbahn  
und dem Eibseebus  
fahren Grainauer Gäste  
kostenlos bis zum Eibsee.



Auf dem Zugspitzgipfel den 360-Grad-Blick auf die umliegende Bergwelt genießen! Einmal auf Deutschlands höchstem Berg zu stehen ist ein absolutes Muss. Dabei gibt es viele verschiedene Möglichkeiten, das Ziel auf 2.962 Metern zu erreichen. 2.200 Höhenmeter gilt es ab Grainau zu überwinden, bis der Blick auf 400 Alpengipfeln in Deutschland, Österreich, Italien und der Schweiz sowie eine Fernsicht von bis zu 250 Kilometer genossen werden kann.

Am schnellsten und bequemsten geht es mit Rekordseilbahn, Zahnrad- und Gletscherbahn hoch hinaus. Wer zu Fuß auf den Gipfel will, hat die Wahl zwischen verschiedenen Routen, die in Schwierigkeit und Länge stark variieren. Zehn Stunden dauert der längste Anstieg, für den schwierigsten ist eine Kletterausrüstung notwendig. Auf fast dreitausend Meter liegen auch im Sommer die Temperaturen häufig um die Null Grad. Auch deswegen gibt es auf der Zugspitze drei der letzten Gletscher in Deutschland. Schlittenfahrt im Juli gefällig? Kein Problem.



# Der Eibsee

## KRISTALLKLAR UND TÜRKISBLAU

Der Eibsee gehört garantiert zu den schönsten Flecken in Bayern. Am Fuß der Zugspitze gelegen, bildet er mit ihr zusammen ein Ensemble, das seinesgleichen sucht. Von Grainau aus führen mehrere Wege zum Eibsee – und sie alle sind es wert, sie zu gehen. Ob über die Neuneralm oder bei der Seenwanderung unter anderem vorbei am Badersee – in ungefähr zwei Stunden lässt sich das Ziel gemütlich erwandern.

Wer dann noch Energie hat, den See zu umrunden, ist noch einmal eine gute Stunde unterwegs.

Für Wassersportler bietet der Eibsee im Sommer viele Möglichkeiten. Mit dem Boot hinaus auf dem Stand Up Board oder vielleicht doch einfach eine Runde im klaren Wasser schwimmen?

### Ihr Vorteil mit der Gästekarte

Sie erhalten eine Vergünstigung bei der Fahrt mit dem Ausflugsboot „Reserl“ und beim Ausleihen eines Stand Up Boards am Eibsee.







## VIELFALT FÜR Familien

Raus aus dem (Schul-)Alltag und rein ins Urlaubsvergnügen. Im Zugspitzdorf ist für die ganze Familie etwas geboten. Zum Beispiel bei der ca. zweistündigen Wanderung durch den „Sagenhaften Bergwald“. Entlang des Weges sind viele Stationen für kleine Entdecker aufgebaut.

Wer fleißig die Bergwelt rund um das Zugspitzdorf erkundet und mit seinem ausgefüllten Wanderpass in die Tourist-Information kommt, darf sich über eine Wandernadel in Bronze, Silber oder Gold freuen.

Nach der Wanderung ist dann vielleicht die ideale Zeit für eine Runde auf dem Grainauer Minigolfplatz. Der liegt übrigens nur wenige Gehminuten entfernt vom Zugspitzbad, genauso wie der nächste See.





## ATEMBERAUBENDER *Luftkurort*

Ein Urlaub in Grainau tut einfach gut. Das bestätigt unter anderem der Titel „staatlich anerkannter Luftkurort“, den Grainau seit über 30 Jahren trägt. Voraussetzung dafür ist ein regelmäßig zu erneuerndes Gutachten, das bescheinigt, dass Luft und Klima für die Erholung und Gesundheit förderlich sind. Dazu gehört auch das reine Trinkwasser, das in Grainau aus einer Tiefe von bis zu 120 Meter gefördert wird.

Frische Luft und Bewegung sind aber nicht nur gut für die Gesundheit, sie können auch Bestandteile eines besonderen Erlebnisses sein. Zum Beispiel bei einer Wanderung auf einem der beiden Grainauer

Terrainkurwege. Gemäßigte Anstiege und naturbelassene Wege teils durch verträumte Wälder lassen Luft und Raum, um tief einzuatmen und zu spüren, wie es ist anzukommen im Hier und Jetzt und loszulassen vom Alltagsstress.

Weit über 100 Jahre ist es her, dass Pfarrer Kneipp ganz Europa vom positiven Effekt des Wassertretens überzeugte. Raus aus den (Berg-)Schuhen und rein ins Tretbecken im Grainauer Kurpark neben dem großen Teich (Vorwärmer), das hätte sicher auch er empfohlen. Schon nach den ersten Schritten ist deutlich zu spüren, welch belebende Wirkung das kalte Wasser im Sommer hat.





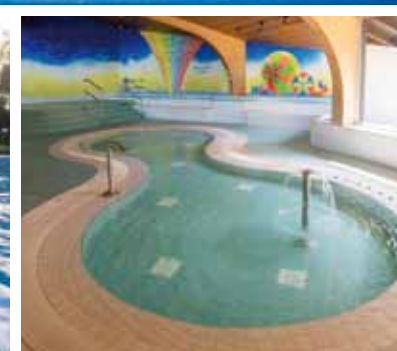
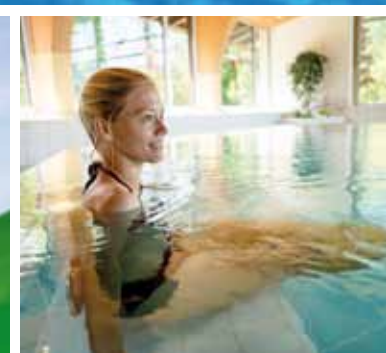
# Badespaß MIT ZUGSPITZBLICK

Sportlich schwimmen oder planschen, alleine oder mit der ganzen Familie – das Zugspitzbad Grainau ist immer einen Besuch wert.

Das lichtdurchflutete Hallenbad ist das ganze Jahr über geöffnet. Im Sommer erwartet die Gäste zusätzlich das Freibad mit seinem großzügigen Außenbereich. Dort befinden sich unter anderem ein 50-Meter-Sportbecken und das Nichtschwimmerbecken mit der großen Wasserrutsche. Sole-Whirlpool, Dampfbad oder Sauna? Auch zum Aufwärmen und Entspannen bietet das Zugspitzbad genügend Möglichkeiten.

## Ihr Vorteil mit der Gästekarte

Grainauer Gäste erhalten pro angefangener Urlaubswoche **einen freien Eintritt in das Zugspitzbad** oder einen vergünstigten Eintritt für einen Saunabesuch (inklusive Bad). Montags wird zudem regelmäßig Wassergymnastik angeboten.







## GEFÜHRTE Bergtouren

Wer kann schon widerstehen, wenn der Berg ruft? Strahlend dem Gipfel entgegen! Wer gut ausgerüstet, vorbereitet und mit der passenden Konstitution startet, für den ist ein perfekter Tag am Berg schon fast garantiert. Dabei gilt: Je länger und anspruchsvoller die Tour, desto besser muss auch geplant werden, gerade wenn sie über

mehrere Stunden oder Tage geht und hunderte oder tausende Höhenmeter zu bewältigen sind. Über 2000 Höhenmeter müssen zum Beispiel alle zurücklegen, die zu Fuß auf die Zugspitze wollen. Zehn Stunden Gehzeit, ohne Pausen, sollten bei der längsten Route durch das Reintal mindestens eingeplant werden.

Wer bei der Planung alpiner Touren noch keine Erfahrung hat, verlässt sich am besten auf einen Profi. Unsere Bergschulen bieten zum Beispiel geführte Tagestouren auf die Zugspitze und die Alpspitze an, aber auch Mehrtagestouren und Kurse. Bereits im Vorfeld erhalten die Teilnehmer detaillierte Informationen inkl. Anforderungsprofil und Packlisten. Wenn es dann losgeht, gibt es nur noch einen unsicheren Faktor: das Wetter. Aber der Guide weiß um die schnellen Umschwünge in den Bergen und wird die Tour entsprechend gestalten.



### LOWA-TESTCENTER

Damit die Tour nicht zur Tortur wird, sind die richtigen Bergschuhe, die festen Halt geben ohne zu drücken, das A und O. Doch was für Schuhe sind die richtigen? Einfach ausprobieren im Lowa-Testcenter im Kurhaus Grainau. Beratung und Ausleihe sind kostenlos. Aktuelle Öffnungszeiten unter: [www.grainau.de/lowa-testcenter](http://www.grainau.de/lowa-testcenter)



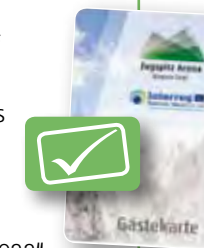
### VIVALPIN-Gewinnspiel

Unterwegs mit den Profis von Vivalpin. Gewinnen Sie eine kostenlose Teilnahme an einer Tagestour für zwei Personen. Schicken Sie dazu einfach eine Postkarte mit Angabe Ihres voraussichtlichen Wunschtermins bis spätestens 30. Juni 2022 an: Tourist-Information Grainau, Kennwort „Vivalpin“, Parkweg 8, 82491 Grainau. Die Teilnahmebedingungen finden Sie unter: [www.grainau.de/gewinnspiel](http://www.grainau.de/gewinnspiel)



### Ihr Vorteil mit der Gästekarte

Sie erhalten **zehn Prozent Rabatt** auf **Tageskurse der Vivalpin Berg- und Skischule** (in der Region) während des Aufenthaltes und auf Mehrtagestouren (in der Region) direkt im Vorfeld bzw. im Anschluss an Ihren Aufenthalt bei Angabe des Rabattcodes „ZUGSPITZE2022“. <https://vivalpin.com>







ZUGSPITZ *Wintermärchen*



# Gletscherglück MIT VIERLÄNDERBLICK

Die Zugspitze, der Berg der Superlative. Hier finden sich gleich drei von Deutschlands letzten Gletschern und das höchstgelegene Skigebiet des Landes. Von Mitte November bis Anfang Mai erwarten Skifahrer und Snowboarder 20 Kilometer schneesichere Pistenkilometer auf leichten und mittelschweren Abfahrten plus diverse Gelegenheiten zum Einkehrschwung und ein weiterer Superlativ: Im Durchschnitt scheint auf der Zugspitze die Sonne jeden Tag fast eine Stunde länger als im Rest des Landes.

Neben der Zugspitze lockt das Classic-Skigebiet in Garmisch-Partenkirchen mit Hausberg, Kreuzeck und Alpspitze. Leichte und mittelschwere Pisten finden sich hier, die berühmteste aber ist etwas für ambitionierte Skifahrer und Snowboarder: die Kandahar, bekannt als eine der anspruchsvollsten Abfahrten im alpinen Ski-Weltcup. Zwei Varianten und insgesamt 1.800 Höhenmetern auf sieben Kilometern sind für jeden guten Hobbyskifahrer ein Erlebnis. Dank der Mittelstation des Kandahar-Express können weniger geübte Wintersportler die schwierigsten Passagen einfach auslassen.



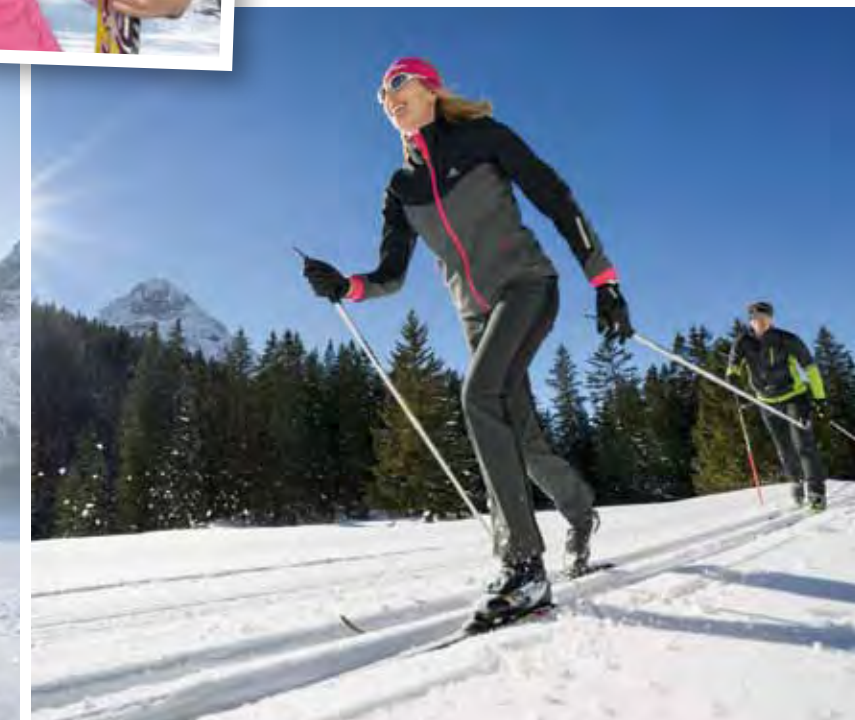


# Wintervielfalt LANGLAUFEN

Auch auf den etwas schmalen Brettern die die Welt bedeuten lässt sich der Winter im Zugspitzdorf hervorragend genießen und dabei noch etwas für die eigene Gesundheit tun.

Langläufer kommen dabei im Zugspitzdorf nicht nur tagsüber auf Ihre Kosten: Auf der Nachtloipe am Krepbach können auch in den Abendstunden ein paar Runden gedreht werden.

Ob Skater oder klassische Läufer – in und um Grainau gibt es zahlreiche Loipen, die zum Teil direkt durch den Ort verlaufen und damit bequem erreicht werden können. Fast ebene Gelände, zu Rundkursen kombinierbare Loipen, eingebettet in Wiesen und Wälder – fantastische Bergpanoramen stets im Blick.







# Wintervielfalt

## SCHNEESCHUHWANDERN, SCHLITTENGAUDI UND MEHR

Der Schnee ist frisch und die Sonne strahlt vom blauen Himmel – so schaut ein perfekter Wintertag aus. Die Luft ist jetzt besonders rein und reich an Sauerstoff.

Tief Luft holen und schon nach ein paar Atemzügen ist man angekommen im Grainauer Winter. Warm eingepackt geht es auf zur Wanderung – mit oder ohne Schneeschuhen. Für beides bieten sich im Zugspitzdorf zahlreiche Möglichkeiten.

Schon vor tausenden Jahren haben Menschen erkannt, dass Schneeschuhe das Vorankommen auf verschneiten Wegen wesentlich erleichtern. Ob entspannt im flachen Gelände oder sportlich mit entsprechenden Höhenmetern – jeder findet die für sich passende Tour.

So wird der Winterurlaub in Grainau auf alle Fälle zu einem Erlebnis.

### Ihr Vorteil mit der Gästekarte

Die Teilnahme an unseren geleiteten Schneeschuhwanderungen ist kostenlos.





	Gut mit öffentl. Verkehrsmitteln erreichbar – weniger als 500 Meter Entfernung zur nächsten Bahn- oder Busanbindung		Wellnesseinrichtungen
	Bauernhof mit Tieren		Hallenbad
	Garage / Carport		Freibad
	hauseigener Parkplatz		Sauna
	Einrichtung für Behinderte		Massage
	Lift		Zimmer / Wohng m. Balkon o. Terrasse
	Haustiere erlaubt		Nichtraucher Zimmer / Wohnung
	WLAN		Fernseher in Zimmer / Wohnung
	Restaurant		Telefon in Zimmer / Wohnung
	Konferenzraum		Business-Zi/ Wohng m. Internetanschluss
	Fahrradverleih		Safe in Zimmer / Wohnung
	Garten / Liegewiese		Kinderbett
	Kinderspielplatz		Allergiker Zimmer / Wohnung
	Vergünstigungen und Einrichtungen für Kinder		Brötchenservice
	Kreditkarten		Frühstück auf Wunsch

BARRIEREFREIER URLAUB

Erholung für mobilitätseingeschränkte Gäste

Das Zugspitzdorf Grainau ist zu jeder Jahreszeit eine Reise wert. Die prachttvolle Natur, das imposante Gebirge oder spannende Ausflugsziele sind ebenso reizvoll wie die Vielfalt an Spazierwegen oder Erholungsangeboten.

**Auch Gäste mit einem Rollstuhl sollen den Urlaub im Zugspitzdorf Grainau genießen.** In unserer Gäste-Info und auch im Internet finden Sie zahlreiche Tipps, ob Bergbahnen, Ausflugsziele oder Gaststätten.

Wir bieten barrierefreie Spazier- und Wanderwege aber auch einen barrierefreien Zugang zu unseren Veranstaltungslokalitäten.

Mit nahezu jeder Bergbahn können Sie jeden Gipfel barrierefrei erleben. Entspannungs-, Kultur- oder Aktivurlaub, bei uns erleben Sie einen unvergesslichen Urlaub ohne Verzicht.

- Schwerbehinderte 100 % sind vom Kurbeitrag befreit.
- Behinderte 80 % und 90 % zahlen einen reduzierten Kurbeitrag.
- Eine eingetragene Begleitperson ist, unabhängig vom Grad der Behinderung, ganz befreit.



Preisgestaltung

Die Preisangaben zu jedem Haus finden Sie jeweils in der Anzeige selbst. **Der Kurbeitrag ist in den Preisen nicht enthalten. Zimmer:** Die Preise gelten bei Zimmern **pro Person** und enthalten Übernachtung mit Frühstück und Mehrwertsteuer. **Ferienwohnungen:** Die Ferienwohnungspreise sind **pro Tag** inkl. Endreinigung, Strom, Wasser und Heizung angegeben. Die Mindest- und Höchstpreise beziehen sich auf die unterschiedliche Ausstattung der Zimmer oder Wohnungen, die Personenzahl und auf die jeweiligen Saisonzeiten.

Der Katalog ist für den Zeitraum vom 01.12.2021 bis 30.11.2022 gültig. Die aufgeführten Preise enthalten die jeweils gültige gesetzliche Umsatzsteuer. Die tatsächlichen Preise können, je nach Saison und Aufenthaltsdauer, von den hier angegebenen abweichen. Verbindlich ist in jedem Fall ausschließlich das vom Beherbergungsbetrieb erteilte Angebot.

Reiserücktrittskosten-Versicherung

Buchen ohne Risiko

Gerade in Zeiten wie diesen ist der Abschluss einer Reiserücktrittskostenversicherung unter Umständen sinnvoll. Sie ersetzt vertraglich geschuldete Stornokosten, zusätzliche Rückreisekosten und bei Abbruch der Reise die Aufwendungen für die nicht beanspruchten Reiseleistungen. Weitere Informationen erhalten Sie bei vielen Gastgebern oder auf unserer Homepage, wo Sie auch gleich eine Versicherung abschließen können.

[www.grainau.de](http://www.grainau.de)



Kurbeitrag

Kurbeitrag pro Übernachtung	bis 31.12.21	ab 01.01.22
Erwachsene	€ 2,80	€ 3,50
Kinder von 6 bis einschl. 15 Jahren	€ 1,00	€ 1,50

URLAUB MIT HUND

Endlich Urlaub – Hunde sind in Grainau herzlich willkommen, auch bei vielen unserer Gastgeber. Diese Gastgeber sind in unserem Gastgeberverzeichnis mit einem entsprechenden Piktogramm gekennzeichnet.



**Für einen tierisch entspannten Urlaub gelten natürlich auch ein paar Regeln:**

- In Grainau besteht für Hunde ab einer Schulterhöhe von 50 cm Leinenpflicht.
- Von Apr. bis Okt. gilt ein Betretungsverbot für Wiesen- und Weideflächen.
- Bitte achten Sie besonders auf unsere vielen Ver- und Entsorgungsstationen für Hundekottüten. Hundekot kann für Kühe, Kälber und Schafe tödlich sein!
- Bei Reisen nach Österreich muss für Hunde ein aktueller Heimtierausweis mitgeführt werden..

Tipps und Infos

- Hunde dürfen in vielen Seen und Flüssen in Bayern baden. Hier bitten wir natürlich um Rücksicht auf Badegäste.
- Bei Wanderungen im Hochgebirge besteht an schwierigen Stellen auch für einen Hund Absturzgefahr. Für einen guten Halt ist hier ein Geschirr praktisch!
- Hunde dürfen in Bergbahnen und öffentlichen Verkehrsmitteln, meist gegen ein geringes Beförderungsentgelt, mitfahren.



ÜBERBLICK DER Gastgeber IN GRAINAU



Hotels / Hotel garni

Ihre Hotels und Hotel garni .....	34
Hotels und Hotel garni auf einen Blick .....	40

Gästezimmer

Ihre Gästezimmer .....	41
Gästezimmer auf einen Blick .....	44

Ferienwohnungen / Ferienhäuser

Ihre Ferienwohnungen und Ferienhäuser .....	45
Ferienwohnungen und Ferienhäuser auf einen Blick .....	54

Campingplätze

Ihre Campingplätze .....	58
Campingplätze auf einen Blick .....	58

Klassifizierungen .....	59
Gastaufnahme- und Vermittlungsbedingungen .....	60



## C/D7



**Romantik Alpenhotel Waxenstein**  
Familie Jürgen und Maria Lehn  
Höhenrainweg 3  
82491 Grainau  
Tel. +49 (0) 88 21/98 40  
Fax +49 (0) 88 21/84 01  
info@waxenstein.de  
www.waxenstein.bayern

Luxus ungewohnt einfach genießen: Das Gourmetrestaurant „Henri-Philippe“. Für seine regiona-

Zuvorkommender Service, Ruhe und Gediegenheit: Mit herzlicher Gastlichkeit, individueller Betreuung und Liebe zum Detail schaffen unsere Mitarbeiter eine familiäre Atmosphäre voller Charme und Authentizität.



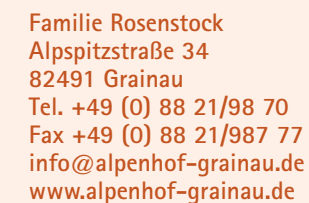
Nachmittags Süßes aus der Patisserie, Kaffee- und Teespezialitäten, sowie ein 3 oder 4-gängiges Romantik-Verwöhn-Menü am Abend.

**Zuschlag 3-Gang-Genuss-Menü: 34,- p. P.**  
**Zuschlag 4-Gang-Verwöhn-Menü: 44,- p. P.**






## E9



Nach einer erholsamen Nachtruhe in unseren liebevoll eingerichteten Gästezimmern, können Sie am nächsten Morgen bequem zu Wande-

Sollten Sie Fragen oder Wünsche haben oder Hilfe bei Ihren Ausflugsplanungen benötigen, stehen Ihnen unsere freundlichen Mitarbeiter gerne jederzeit mit Rat und Tat zur Seite.



1 App.	ÜF	ab € 75,- / 110,- p. P.
Zuschlag HP		€ 20,- p. P.





Hotel am Badersee ★★★★★

E6



  
**HOTEL AM BADERSEE**  
ZUGSPITZDORF GRAINAU



Hotel am Badersee  
Am Badersee 1-5  
82491 Grainau  
Tel. +49 (0) 88 21/82 10  
Fax +49 (0) 88 21/82 12 92  
info@hotelambadersee.de  
www.hotelambadersee.de

Träumen, durchatmen, sich verwöhnen und begeistern lassen.  
Herzlich Willkommen im Hotel am Badersee.  
Perfekt entspannen, unglaublich aktiv sein, oder einfach nur erfolgreich Tagen – all das treffen Sie an einem einzigen Ort, am schönen Badersee. Deutschlands höchster Berg, die Zugspitze bildet den natürlichen Hintergrund für Ihren Aufenthalt im Loisachtal.  
Träumen Sie erholsam in einem unserer 114 Komfort- und 21 Superiorzimmer, die eine Atmosphäre des Wohlfühlens und der Behaglichkeit verströmen. Atmen Sie tief durch in unserem Landhaus Spa mit Sauna inklusive Zugspitzblick, Eisgrotte mit echtem Schnee und Massageangebot zur

Tiefenentspannung. Lassen Sie sich in unserem Buffet-Restaurant mit bayerischen Schmankerln, internationalen Köstlichkeiten und erlesenen Weinen verwöhnen und genießen Sie dabei den Blick auf den türkisblauen Badersee und die Zugspitze von unserem Wintergarten oder unserer Terrasse. Zum Abend laden wir Sie in die Talstation Bar mit offenen Kamin ein, wo Sie den Tag ausklingen lassen können.  
Tagungsgäste begeistern wir mit unseren 22 Tagungs-/Kreativ- und Gruppenräumen mit modernster Konferenztechnik und digitale Nomaden werden die richtige Anregung in unserem neuen Coworking Office finden und dabei Arbeit mit Freizeit perfekt kombinieren.



84 Landhaus EZ/DZ ÜF	€140,- / 80,- p. P.	1 Suite ÜF	€ 205,- / 292,50 p. P.	Zuschlag HP	€ 28,- p. P.
50 Seehaus DZ ÜF	€ 97,50/187,50 p. P.	Fam.Zimmer ÜF	€ 120,- / 187,50 p. P.		



Eibsee-Hotel ★★★★★

H3



**EIBSEE-HOTEL** ★★★★★  
Einzigartig am Fuße der Zugspitze!

Familie Rieppel  
Am Eibsee 1-3  
82491 Grainau  
Tel. +49 (0) 88 21/988 10  
Fax +49 (0) 88 21/825 85  
info@eibsee-hotel.de  
www.eibsee-hotel.de  
www.eibsee.de



Wo See und Berge sich berühren...  
In 1.000 m Höhe, direkt am kristallklaren Eibsee, mitten in einer herrlichen Alpenlandschaft, weit weg vom Alltag und wunderschön zu jeder Jahreszeit. Ganz gleich ob beim Wandern, Mountainbiken, Skifahren, Schlemmen oder Entspannen – das EIBSEE-HOTEL und seine traumhafte Umgebung sind eine Welt für sich und immer eine Reise wert.

- Eibsee-Highlights:
- 2 Restaurants mit Seeterrassen
  - Einzigartiges seeSPA: Indoor Pool mit Eibseeblick, Dampfbad 45°C, Infrarotkabinen, Zirbensauna 65°C, Kelo Seesauna 95°C, Panorama Bootshaus & Sonnendeck
  - Felsengarten & Eibseestrand mit Kanus & SUPs (kostenfrei)
  - eibseeGYM
  - Hotelgäste dürfen exklusiv im Eibsee angeln
  - Tolle Familienzimmer sowie kidsCLUB
  - Garantiert kostenfreie Hotelparkplätze
  - E-Bikes & Bootsverleih & Ausflugsboot „Reserl“ (gegen Gebühr)
  - Rodelhang direkt am Hotel & Gasser Rodel (kostenfrei)



20 Einzelzimmer ÜF	€136,00 – 170,00 p.P.	Zuschlag 3/4	€45,-	9 Suiten ÜF	€114,50 – 211,50 p.P.	Zuschlag 3/4	€ 45,-
83 Doppelzimmer ÜF	€90,00 – 160,50 p.P.	Zuschlag 3/4	€45,-	8 Familienzi. ÜF	€132,50 – 173,50 p.P.	Zuschlag 3/4	€ 45,-





Grainauer Hof

C13



Familie Varnhorn  
Schmölzstr. 11 · 82491 Grainau  
Tel. +49 (0) 88 21/94 32 60  
Fax +49 (0) 88 21/55 826  
info@hotelgrainauerhof.de  
www.hotelgrainauerhof.de

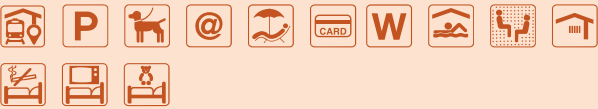
Moderner Wellnessbereich  
mit wohltemperierten  
Panorama-Innenpool

Am Ortseingang von Grainau gelegen finden Sie in unserem familiär geführten Haus Ruhe und Entspannung in einer einzigartigen Umgebung. Entfliehen Sie dem Alltag, tanken Sie Ihre Akkus wieder auf u. lassen Sie sich bei einem Service mit Herz verwöhnen. Am Fuße der Zugspitze erleben Sie einen fantastischen Blick auf die bayer. Bergwelt und schauen direkt auf die weltbekannte Kandahar. Unser Haus haben wir für Sie mit viel Liebe zum Detail geschmackvoll u. mit warmen Farben eingerichtet u. lädt zum Wohlfühlen ein. Unsere verschiedenen Zimmerkategorien bieten für jeden den richtigen Platz. Entspannen Sie auf unserer Sonnenterrasse oder in unserem modernen Wellnessbereich – in unserem

wohltemperierten Panorama-Innenpool genießen Sie einen atemberaubenden Blick auf die umliegende Bergwelt oder Entspannung in unserer großzügigen Sauna. Schon am Morgen verwöhnen wir Sie mit einem Glas Prosecco und einem excellenten Frühstück, so dass Sie entspannt in den Tag starten können. Unser Hotel liegt einzigartig zentral gelegen u. bietet daher im Sommer wie im Winter den idealen Ausgangspunkt für viele abwechslungsreiche Aktivitäten. Eine Bushaltestelle nach Garmisch-Partenkirchen oder zum Eibsee befindet sich direkt vor unserer Einfahrt.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch!  
Ihre Familie Varnhorn

2 Einzelzimmer	ÜF	€ 70,- / 125,- p. P.
18 Doppelzimmer	ÜF	€ 55,- / 105,- p. P.
2 Familienzimmer	ÜF	€ 40,- / 60,- p. P.



Haus Sonnenschein Hotel garni und Ferienwohnungen

D8



Christian Kapeller  
Stepbergweg 6  
82491 Grainau  
Tel. +49 (0) 88 21/18 42 21  
Fax +49 (0) 88 21/98 54 24  
sonnenscheininfo@gmx.de  
www.sonnenschein-grainau.de



Entdecken Sie ein verträumtes Hotel Garni, zentral und trotzdem absolut ruhig in der besten Lage von Grainau. In der Nähe zur Loipe, Schwimmbad und Zugspitzbahn. Das Haus Sonnenschein besteht aus zwei gegenüberliegenden Gebäuden in einer verkehrsberuhigten Zone, ca. 40 Meter voneinander entfernt. Die im südländischen Stil eingerichteten Häuser haben 7 Zimmer, 6 Wohnungen, alle ausgestattet mit DU/ Bad/ WC, Balkon/Terrasse (Zugspitzblick), TV, WLAN gratis, Safe und Fön.

Wohnungen von 1-5 Zimmern, für 2-9 Personen, individuell für Sie eingerichtet. Auf Wunsch Wohnungen mit Frühstücksbuffet. Kleine romantische Wellnessoase mit Dampfdusche, Sauna, Tauchbecken ist gegen Gebühr zu mieten. Es erwartet Sie ein überaus reichhaltiges und abwechslungsreiches Frühstücksbuffet. Private Parkplätze direkt vorm Haus. Sehr beliebt, unser Garten, als Oase der Ruhe. Erleben auch Sie verträumte Tage in den Bergen. Ausführliche Informationen im Internet.

2 EZ, ÜF			€ 53,- / 69,- p. P.
Zuschlag HP			€ 16,- p. P.
7 DZ, ÜF			€ 44,- / 48,- p. P.
1 Fewo	1-2 Pers.	21,5 qm	€ 52,- / 70,- p. T.
3 Fewo	2-4 Pers.	36-56 qm	€ 65,- / 95,- p. T.
2 Fewo	2-9 Pers.	64-94 qm	€ 99,- / 142,- p. T.



Hotel Bergland

D8



Thomas Marcinowski  
Alpstr. 12-14 · 82491 Grainau  
Tel. +49 (0) 88 21/988 90  
grainau@hotel-berglund.de  
www.hotel-berglund.de



Das Hotel Bergland liegt zentral und ruhig. Individuelle Wohlfühlzimmer und Suiten mit Bergblick. Frühstücksbuffet mit Brot und Wurst aus der Region, hausgemachte Marmeladen vom Chef, frisches Obst u. vieles mehr. Idyllischer Garten mit Liegewiese, Frühstücks- und Kaffeeterrasse. Entspannen können Sie im Kaminzimmer, der Sauna und in der Physiotherminkabine. Zugspitzzahnradbahn und Eibseebus fünf Minuten entfernt. Wissenswertes auch auf der Webseite. Oder rufen Sie uns an, wir nehmen uns Zeit für Sie. Bis bald Familie Marcinowski.

8 Doppelzimmer	ÜF	€ 44,50 / 62,50 p. P.
DZ als Einzelzimmer	ÜF	€ 77,- / 94,- p. P.
3 Suiten	ÜF	€ 68,50 / 78,50 p. P.
2 Junior-Suiten	ÜF	€ 63,50 / 73,50 p. P.



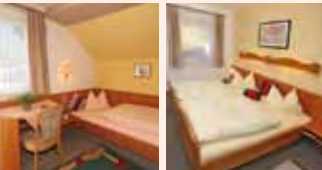
Hotel garni Zum Franziskaner

C7/8



Christian Rötting  
Eibseestraße 3 · 82491 Grainau  
Tel. +49 (0) 88 21/817 43  
Fax +49 (0) 88 21/817 05  
zumFranziskaner@t-online.de  
www.zumFranziskaner.net

„Familiär geführtes Haus. Alle Zimmer mit Dusche/WC, TV und W-Lan. Bedienen Sie sich an unserem reichhaltigen Frühstücksbuffet. Bus, Restaurants und Skiverleih in der Nähe. Wanderwege u. Loipen sind schnell erreichbar. Unterstellmöglichkeit für Fahr- und Motorräder. Skikeller und Trockenraum. Hunde auf Anfrage erlaubt. Auch Gäste für eine Nacht sind willkommen! We speak english.“



3 Einzelzimmer	ÜF	€ 35,- / 37,- p. P.
6 Doppelzimmer	ÜF	€ 33,- / 35,- p. P.



Hotel garni Jägerhof

D8



Zoran Damjanovic  
Im Grünmoos 1 · 82491 Grainau  
Tel. +49 (0) 88 21/708 74 62  
info@jaegerhof-grainau.de  
www.jaegerhof-grainau.com

Das Hotel Garni Jägerhof im Herzen Grainaus ist der Ausgangspunkt jeder Unternehmung. Alle Zi. verfügen über ein großzüg. Bett, ein Bad m. Du/ WC, eine Sitzecke, TV u. Südbalkon. Von allen DZ erwartet Sie ein herrl. Blick auf die Zugspitze. Der Balkon im App. bietet einen wundervollen Ausblick auf das Alpenglücken. Das App. bietet neben Wohn- u. Schlafbereich, TV u. Couch, eine integ. Küchenzeile m. allen Küchenutensilien sowie einem Bad. Also: Auf zum Jägerhof!



3 EZ	ÜF	€ 46,- / 52,- p. P.	1 App	ÜF	€ 52,- / 56,- p. P.
11 DZ	ÜF	€ 44,- / 49,- p. P.			

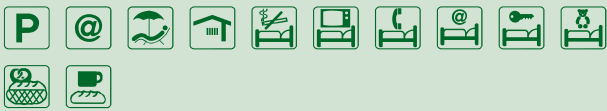




Lage im Planquadrat Bildintrag Seite		Hotels / Gasthöfe		Anzahl Betten gesamt Anzahl Zimmer gesamt		Preis pro Person inkl. Frühstück von-bis (Euro)	Zuschlag Halbpension pro Person (Euro)	Zuschlag Vollpension pro Person (Euro)	Besondere Bemerkungen
C/D7	34	<b>Romantik Alpenhotel Waxenstein *****</b> Höhenrainweg 3, 82491 Grainau Tel. +49 (0) 88 21/98 40 Fax +49 (0) 88 21/84 01 info@waxenstein.de www.waxenstein.bayern		81	EZ 1 DZ 36 Jr.-Suite 2 Suite 2	80,- / 185,- 60,- / 205,- 100,- / 220,- 125,- / 240,-	44,- 44,- 44,- 44,-		
E9	35	<b>Hotel Alpenhof *****</b> Alpspitzstraße 34, 82491 Grainau Tel. +49 (0) 88 21/98 70 Fax +49 (0) 88 21/987 77 info@alpenhof-grainau.de www.alpenhof-grainau.de		65	EZ 7 DZ 29 App 1	ab 60,- / 130,- ab 70,- / 130,- ab 75,- / 110,-	20,- 20,- 20,-		
E6	36	<b>Hotel am Badersee *****</b> Am Badersee 1-5, 82491 Grainau Tel. +49 (0) 88 21/82 10 Fax +49 (0) 88 21/82 12 92 info@hotelambadersee.de www.hotelambadersee.de		188	EZ 84 DZ 50 Suite 1 Fam. Zi	140,- / 565,- 97,50 / 187,50 205,- / 292,50 120,- / 187,50	28,- 28,- 28,-		
H3	37	<b>Eibsee-Hotel *****</b> Am Eibsee 1-3, 82491 Grainau Tel. +49 (0) 88 21/988 10 Fax +49 (0) 88 21/825 85 info@eibsee-hotel.de www.eibsee-hotel.de		224	EZ 20 DZ 83 Suite 9 Fam.Zi. 8	136,- / 170,- 90,- / 160,50 114,50 / 211,50 132,50 / 173,50	45,- 45,- 45,- 45,-		
D8	39	<b>Hotel Bergland</b> Alpspitzstraße 12-14, 82491 Grainau Tel. +49 (0) 88 21/988 90 grainau@hotel-bergland.de www.hotel-bergland.de		33	DZ als EZ DZ 8 Suiten 3 J-Suiten 2	77,- / 94,- 44,50 / 62,50 68,50 / 78,50 63,50 / 73,50			
C7/8	39	<b>Hotel garni Zum Franziskaner</b> Eibseestraße 3, 82491 Grainau Tel. +49 (0) 88 21/817 43 Fax +49 (0) 88 21/817 05 zumFranziskaner@t-online.de www.zumFranziskaner.net		15	EZ 3 DZ 6	35,- / 37,- 33,- / 35,-			
C13	38	<b>Hotel Grainauer Hof</b> Schmölzstraße 11, 82491 Grainau Tel. +49 (0) 88 21/94 32 60 Fax +49 (0) 88 21/55 826 info@hotelgrainauerhof.de www.hotelgrainauerhof.de		46	EZ 2 DZ 18 FamZ 2	70,- / 125,- 55,- / 105,- 40,- / 60,-			
D8	39	<b>Hotel garni Jägerhof</b> Im Grünmoos 1, 82491 Grainau Tel. +49 (0) 88 21/708 74 62 info@jaegerhof-grainau.de www.jaegerhof-grainau.com		25	EZ 3 DZ 11 App 1	46,- / 52,- 44,- / 49,- 52,- / 56,-			
D8	38	<b>Haus Sonnenschein Hotel garni &amp; Ferienwohnungen</b> Stepbergweg 6, 82491 Grainau Tel. +49 (0) 88 21/18 42 21 Fax +49 (0) 88 21/98 54 24 sonnenscheininfo@gmx.de www.sonnenschein-grainau.de		18	EZ 2 DZ 7	53,- / 69,- 44,- / 48,-	16,- 16,-		

Gästehaus Huis'n F\*\*\*\*\* / F\*\*\*\*

F8



Familie Grüner  
Waxensteinstraße 41  
82491 Grainau  
Tel. +49 (0) 88 21/89 68  
Fax +49 (0) 88 21/827 95  
info@haus-huisn.de  
www.haus-huisn.de

Herzlich willkommen in unserem wunderschönen, 400 Jahre alten Bauernhaus! Unser traditionsreiches Wohlfühl-Gästehaus liegt in ruhiger, zentraler Lage mit Postkartenblick auf Zugspitze und Waxenstein und ist idealer Ausgangspunkt für alle Freizeitaktivitäten. Zugspitzbahnhof, Kurpark, Schwimmbad, Loipen, Spazier- und Wanderwege sind in nächster Nähe. Fühlen Sie sich wohl in unseren gemütlichen, komfortabel ausgestatteten Zimmern (Nicht-Raucher) mit Du/WC, Kabel-TV und Balkon mit herrlichem Zugspitzblick. Reichhaltiges Frühstücksbuffet, Aufenthaltsraum, Skiraum, Fahrrad-

keller, Parken am Haus, Liegewiese, Gartenhaus, Grill. Gratis WLAN. Unsere schönen Ferienwohnungen mit allem Komfort finden Sie auf Seite 46.

Wählen Sie aus 5 Wohnungen unterschiedlicher Größe für Ihren individuellen Urlaub. Frühstücksbuffet auf Wunsch.

Ideale Lage für Skifahrer und Wanderer! Einzigartiger Blick auf Grainaus Wahrzeichen.

1 Einzelzimmer	ÜF	€ 42,- / 55,- p. P.
3 Doppelzimmer	ÜF	€ 31,- / 45,- p. P.
5 Fewo	2-6 Pers. 38-73 qm	€ 60,- / 145,- p. T.

Gästehaus Am Kurpark G\*\*\*

E8



Maria Fritz  
Am Brücklesbach 3  
82491 Grainau  
Tel. +49 (0) 88 21/85 49  
Fax +49 (0) 88 21/825 54  
info@gaestehaus-am-kurpark.de  
www.gaestehaus-am-kurpark.de

Im Herzen Grainaus –  
Optimaler Ausgangspunkt für  
Wanderer und Skifahrer

Wir freuen uns Sie in unserem Familien geführten Haus begrüßen zu dürfen.

Unsere Gästezimmer und Ferienwohnungen mit Balkon oder Terrasse bieten einen einmaligen Bergblick. Warme Farben und hochwertiges Zirbenholz schaffen ein angenehmes und regenerierendes Raumklima für einen gesunden und erholsamen Schlaf.

In unseren beiden Ferienwohnungen finden Sie zusätzlich eine kleine Küche und eine gemütliche Sitzecke. Gestalten Sie Ihren Urlaub individuell

und komplett unabhängig oder buchen Sie für mehr Komfort ein tägliches Frühstücksbuffet. Am Frühstücksbuffet warten regionale Qualitätsprodukte wie frische Bäckersmeln, selbstgemachte Marmelade, Ettaler Milchprodukte und Murnauer Kaffee.

Parkplätze finden Sie direkt am Haus, auf Anfrage ist ein Garagenstellplatz möglich. Ski und Fahrräder können sicher im Schuppen eingeschlossen, die Skischuhe an unserer Skischuheheizung getrocknet werden. Der Ortsbus, die Zugspitzbahn und das Schwimmbad sind wenige Gehminuten vom Haus entfernt.

2 Einzelzimmer	ÜF	€ 42,- / 46,- p. P.
4 Doppelzimmer	ÜF	€ 38,- / 45,- p. P.
2 Fewo	1-2 Pers. 36-40 qm	€ 50,- / 84,- p. T.







Lage im Planquadrat		Bildintrag Seite	Gästezimmer		Anzahl Betten gesamt		Anzahl Zimmer gesamt		Preis pro Person inkl. Frühstück von-bis (Euro)	Besondere Bemerkungen
F8	41	<b>Gästehaus Huis'n</b> F**** F*** Waxensteinstraße 41, 82491 Grainau Tel. +49 (0) 88 21/89 68, Fax +49 (0) 88 21/827 95 info@haus-huisn.de www.haus-huisn.de			7	EZ DZ	1 3	42,- / 55,- 31,- / 45,-	We speak English Gratis W-LAN Nicht-Raucher-Haus	
E8	41	<b>Gästehaus Am Kurpark</b> G *** Am Brücklesbach 3, 82491 Grainau Tel. +49 (0) 88 21/85 49, Fax +49 (0) 88 21/825 54 info@gaestehaus-am-kurpark.de www.gaestehaus-am-kurpark.de			14	EZ DZ	2 4	42,- / 46,- 38,- / 45,-		
D8	42	<b>Gästehaus Marianne</b> P*** Alpspitzstraße 5, 82491 Grainau Tel. +49 (0) 88 21/812 55, Fax +49 (0) 88 21/825 88 info@wiesnet-sailer.de www.hausmarianne-grainau.de			6	DZ	3	45,- / 54,-	Zuschlag HP €15,-	
D9	42	<b>Haus Neuner</b> P*** Kramergasse 4, 82491 Grainau Tel. +49 (0) 88 21/985 98 60 Fax +49 (0) 88 21/985 98 61 mail@millian.de www.millian.de			5	DZ	2	28,- / 35,-		
F8	42	<b>Gästehaus Edi Schönach</b> G *** Oberer Dorfplatz 1, 82491 Grainau Tel. +49 (0) 88 21/89 48 Fax +49 (0) 88 21/98 51 09, Mobil +49 (0) 171/543 72 17 edi.schoenach@gaponline.de www.edi-schoenach.de			21	EZ DZ	3 8	45,- / 50,- 45,- / 50,-		
B11	43	<b>Haus Annelie</b> Loisachstraße 67, 82491 Grainau Tel. +49 (0) 88 21/80 64, Fax +49 (0) 88 21/ 79 89 15 info@gaestehaus-annelie.de www.gaestehaus-annelie.de			8	DZ DZ Etd.	3 1	30,- / 33,- 19,- / 22,-	DZ ist auch als 3-Bettzimmer möglich	
G9	43	<b>Haus Babinger</b> Zugspitzstraße 20, 82491 Grainau Tel. u. Fax +49 (0) 88 21/814 46			6	DZ Du/WC DZ Etd.	1 2	20,- 18,-		
D8	43	<b>Gästehaus Ferienglück</b> Waxensteinstraße 13, 82491 Grainau Tel. +49 (0) 88 21/84 63, Mob. +49 (0) 176-45 67 16 52 info@ferienglueck-grainau.de www.ferienglueck-grainau.de			8	EZ DZ	2 3	35,- / 45,- 30,- / 40,-		
E10	49	<b>Alpenchalet Zum-Jeremia</b> Am Zigeunerberg! 5, 82491 Grainau Tel. +49 (0) 88 21/98 53 11 Fax +49 (0) 88 21/98 53 13 info@zum-jeremia.de www.zum-jeremia.de			3 3	DZ EZ	2 1	83,- / 98,- 75,- / 89,-	Zusätzlich Fewos.	
F9	43	<b>Gästehaus Sebastian</b> Edelweißweg 3, 82491 Grainau Tel. +49 (0) 88 21/85 14, Fax +49 (0) 88 21/85 14 Gaestehaus.Sebastian@freenet.de www.gaestehaus-sebastian.de			4	DZ	2	22,- / 24,-	zusätzlich eine Ferienwohnung	
D9	43	<b>Haus Tilly</b> Kramergasse 6, 82491 Grainau Tel. +49 (0) 88 21/87 55 haus-tilly@gmx.de, www.haus-tilly.de.tl			6	DZ	3	25,- / 28,-	Doppelzimmer auch als Einzelzimmer buchbar (gegen Aufpreis)	

Gästehaus Marianne

F\*\*\*\*\* / F\*\*\*\*\* / F\*\*\*\*

D8

GÄSTEHAUS  
*Marianne*

Marianne Wiesnet-Sailer

Alpspitzstraße 5

D-82491 Grainau

Tel. +49 (0) 88 21/812 55

Fax +49 (0) 88 21/825 88

info@wiesnet-sailer.de

www.hausmarianne-grainau.de

... für die schönsten Tage des Jahres.

Unser Haus im Ortsteil Untergrainau bietet Ihnen 1, 2 u. 3 Zimmer Wohnungen sowie Doppelzimmer mit Du/WC im neuzeitlich gehobenen Standard. Küche mit Spülmaschine usw. teilweise mit 2 Bäder, Balkon oder Terrasse mit herrlichem Bergblick.

Auf Wunsch mit reichhaltigem Frühstück. Halbpension möglich. Ebenso können Fewos und DZ auf gleicher Etage kombiniert werden. Kurpark, Schwimmbad, Zugspitzbahn, Busverbindung, Einkaufsmöglichkeiten usw. liegen in unmittelbarer Nähe. Zentraler Ausgangspunkt für Wanderungen, Berg- und Radtouren, Ski alpin und Langlauf.

Nutzen Sie unseren Wellness- und Beautybereich mit Sauna.

Dies alles ist die beste Voraussetzung für einen gelungenen Urlaub.

W-LAN in allen Ferienwohnungen und Zimmern möglich.

Mehr zeigt unsere Webseite.

Genießen Sie „Erholung pur“ zu jeder Jahreszeit

„Ein Haus zum Wohlfühlen“ Rufen Sie uns einfach an. Wir sind immer für Sie da!

Sehen Sie auch unsere Gästezimmer auf S. 42.

5 Fewo  
3 DZ

1-6 Pers.

58-105 qm

€ 89,- / 229,- p. T.  
€ 45,- / 54,- p. P.

Zuschlag HP € 15,- p.P.  
Zuschlag HP € 15,- p.P.

44

45



F\*\*\* / F\*\*\*

F8

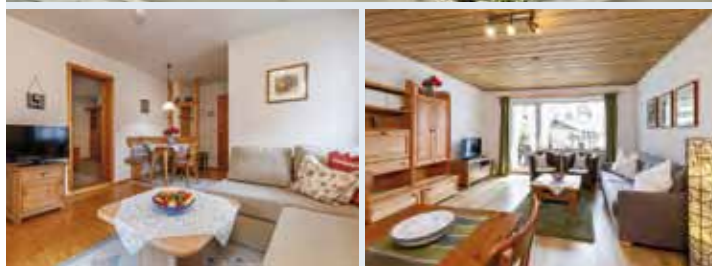


Herzlich willkommen in unserem wunderschönen, 400 Jahre alten Bauernhaus! Unser traditionsreiches Wohlfühl-Gästehaus liegt in ruhiger, zentraler Lage mit Postkartenblick auf Zugspitze und Waxenstein u. ist idealer Ausgangspunkt für alle Freizeitaktivitäten. Zugspitzbahnhof, Kurpark, Schwimmbad, Loipen, Spazier- und Wanderwege sind in nächster Nähe. Die komfortablen Ferienwohnungen (Nicht-Raucher) sind liebevoll eingerichtet u. hochwertig ausgestattet mit Küche (teilweise Spülmaschine, Backofen), Schlafzimmer, Wohnzimmer, Du/WC, Balkon

Doppel- und Einzelzimmer zusätzlich buchbar (siehe Seite 41)

Ideale Lage für Skifahrer und Wanderer! Einzigartiger Blick auf Grainaus Wahrzeichen.

1 Fewo	2-3 Pers.	38 qm	€ 60,- / 82,- p. T.
1 Fewo	2 Pers.	56 qm	€ 66,- / 73,- p. T.
2 Fewo	2-4 Pers.	60 qm	€ 64,- / 103,- p. T.
1 Fewo	2-6 Pers.	73 qm	€ 78,- / 145,- p. T.



## F9



**FAHRRADVERLEIH**  
an Hausgäste!  
Freies WLAN!



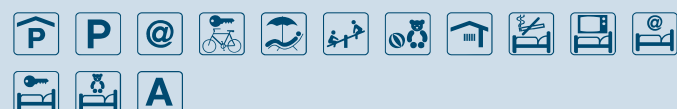
Bei uns kommen Sie auch ohne Auto zurecht, der Kurpark mit Kneippbecken, das Schwimmbad, Wanderwege, Bushaltestelle, Langlaufloipe und Einkaufsmöglichkeiten sind in nächster Nähe. Fahrrad- und Schlittenverleih für unsere Gäste im Haus.

Sonderkonditionen für Langzeiturlauber.

Genießen Sie von allen Wohnungen den herrlichen Ausblick auf die Zugspitze und das Waxensteinmassiv.

## Auf Ihren Besuch freut sich Familie Karg

2 Fewo	1-4 Pers.	40-45 qm	€ 52,- / 93,- p. T.
1 Fewo	1-3 Pers.	32 qm	€ 45,- / 71,- p. T.
2 Fewo	1-2 Pers.	29 qm	€ 40,- / 50,- p. T.



## F9



Herrlicher unverb. Gebirgsblick  
zum Zugspitzmassiv.  
Aroma-Kräutergarten  
Freies WLAN!

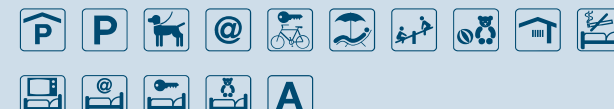


**Herzlich Willkommen** bei uns im Haus Waldwinkl. Genießen Sie Ihren Urlaub in ruhiger, zentraler Traumlage mit herrlichem Blick auf die Zugspitze und die Bergwelt von Grainau. Entspannung und Erholung in familiärer Atmosphäre vom ersten Tag an, versprechen unsere komfortabel und liebevoll eingerichteten Wohnungen mit Balkon oder Terrasse. Fühlen Sie sich zu Hause in unserem großen, sonnigen Garten mit genügend Platz zum Ausspannen auf unseren Liegewiesen oder im Aromagarten. Spielen Sie eine Runde Tischtennis oder Kicker im nahegelegenen Stadel. Vieles geht auch ohne Auto.

Das Zugspitzbad, die Loipe, Wanderwege, Eisplatz, Bushaltestelle, Zugspitzbahnhof, Einkaufsmöglichkeiten und der Kurpark mit Kneippanlage können Sie in Kürze zu Fuß erreichen.

Sonderkonditionen für Langzeiturlauber.

Beheizter Skiraum. Fahrrad- und Schlittenverleih für unsere Gäste. Gerne senden wir Ihnen unseren Hausprospekt zu. Wir würden uns freuen, wenn wir Sie mit einem herzlichen „Grüß Gott“ als unsere Gäste begrüßen könnten. Ihre Familie Karg.



2 Fewo	1-3 Pers.	38 qm	€ 50,- / 74,- p. T.
4 Fewo	1-3 Pers.	30-40 qm	€ 42,- / 69,- p. T.
4 Fewo	1-4 Pers.	40-48 qm	€ 45,- / 81,- p. T.
1 Fewo	1-4 Pers.	62 qm	€ 52,- / 93,- p. T.

F\*\*\* / F\*\*\*

D8



Nehmen Sie sich eine Auszeit in unserem Haus,  
umgeben von atemberaubender Natur und Bergen!

Hilde Schießlbauer  
Alpspitzstraße 11 · 82491 Grainau  
Anfrage-Adr.: Leitestr. 17a · 82467 Garmisch-Partenkirchen  
Tel. +49 (0) 88 21/578 71 · Fax +49 (0) 88 21/96 75 63  
H.Schiesslbauer@t-online.de · [www.anna-schiesslbauer.de](http://www.anna-schiesslbauer.de)



Unser gepflegtes Haus liegt in ruhiger und sonniger Lage von Grainau mit Blick auf das Zugspitzmassiv. Die zwei komfortablen, exklusiven, im bayerischen Landhausstil eingerichteten Fewo, ca. 50-60 qm, bieten getrennte Wohn- und Schlafzimmer, moderne Bäder (Du/WC), komplett ausgestattete Küchen, große Balkone in Richtung Süden und Westen im 1. OG.

Das Zentrum mit Kurhaus, das Schwimmbad sowie Wanderwege und Loipen sind in 3 Min. zu Fuß erreichbar. Bitte Hausprospekt anfordern.  
Wir freuen uns auf Sie!

1 Fewo	1-2 Pers.	50 qm	€ 50,- / 75,- p. T.
1 Fewo	2-4 Pers.	60 qm	€ 50,- / 95,- p. T.





Ferienwohnungen „Am Enzianweg“ F\*\*\*\*

Familiäre Atmosphäre mit

H13

Familie Paule · Enzianweg 6 · 82491 Grainau  
Tel. +49 (0) 88 21/985 111 · Mobil +49 (0)176 543 610 11  
info@ferienhaus-am-enzianweg.de · www.ferienhaus-am-enzianweg.de

Willkommen im Ferienhaus am Enzianweg, das mit viel Liebe und Einsatz von der Fam. Paule geführt wird. Das Ferienhaus, im oberbayerischen Landhausstil, liegt in sehr ruhiger Lage mit herrlichem Blick auf das Alpspitz- und Waxensteinmassiv. Unsere Ferienwohnungen, Zwei- und Dreiraumapartements mit Balkon, sind mit allem Komfort, Kabel-TV, Radio-CD-Player, Internet-Anschluss, Ceranfeld, Mikrowelle und Spülmaschine ausgestattet und erfüllen alle Ihre Wünsche. Liegewiese, Garage und Parkmöglichkeiten für jede Wohnung am Haus.

**Brötchen- und Einkaufsservice · Wäscheservice · Fahrradverleih**

Wanderwege, Loipen und Skipisten, Zugspitzbahn, Bus und Bergbahnen sind in nächster Nähe. Unser Wasser ist nach dem Verfahren der original Grander Technologie belebt.

3 Fewo	1–2 Pers.	45–53 qm	€ 60,- / 80,- p. T.
1 Fewo	2–4 Pers.	70 qm	€ 80,- / 105,- p. T.

Alpenchalet Zum–Jeremia

Atemberaubender Panoramablick!  
Ausgesprochene Gastfreundschaft  
mit Komfort und Service!

D10

Martin–J. & Johann, Magdalena Eiband  
Am Zigeunerbergl 5 · 82491 Grainau  
Tel. +49 (0) 88 21/98 53 11 · Fax +49 (0) 88 21/98 53 13  
info@zum-jeremia.de · www.zum-jeremia.de

**Alpiner Genuss & Wohlfühlen mit Genuss**

Öffnen Sie Ihre Sinne auf sonniger, ruhiger Anhöhe mit direkten Zuspitzblick. Fühlen Sie heimische Harmonie mit alpinem Chic in modernen großzügigen Apartments und Chalet-Zimmer – bis zwei Schlafzimmer je mit Bad, WLAN, TV-SAT, Südbalkone/Terrassen und grandiosem Liegegarten, überdachter Grillplatz, Carport – extra Garagen, Sauna & Camping Wohnmobil. Entspannen Sie in moderner Atmosphäre.

3 Doppelzimmer	2 Pers.	ÜF	€ 83,- / 98,- p. T.
als Einzelzimmer	1 Pers.	ÜF	€ 75,- / 89,- p. T.
1 Fewo	2 Pers.	50 qm	€ 83,- / 90,- p. T.
2 Fewo	2 Pers.	70 qm	€ 88,- / 96,- p. T.
3 Fewo	2 Pers.	80–100 qm	€ 96,- / 106,- p. T.
1 Fewo	4 Pers.	126 qm	€ 124,- / 160,- p. T.

Ferienhaus Bachmaier

E8

Familie Bachmaier  
Am Brücklesbach 1 · 82491 Grainau  
Tel. +49 (0) 88 21/818 11 · Fax +49 (0) 88 21/98 56 13  
info@zugspitzort.de · www.zugspitzort.de

• Besonders ruhige und zentrale Spitzenlage in einer kurzen Sackgasse zwischen Kurpark und Kurgästehaus mit Zugspitzbad.  
• Bei uns können Sie das Kurkonzert am Balkon genießen bei traumhaftem Blick auf das Gebirgs Panorama mit Zugspitze.  
• Nächste Nähe zu Bus, Zugspitzbahn, Wanderwegen, Loipe und Einkaufsmöglichkeiten. Daher ideal auch für Bahnreisende.  
• Liebevoll eingerichtete 2-Zimmer Wohnungen im Landhausstil.  
• Alle Wohnungen mit sep. Schlafzimmer bzw. getrennter Schlafmöglichkeit, sep. Küche, großem eigenen Balkon bzw. Terrasse.  
• Hauseigener Parkplatz • TV SAT, kostenloses WLAN Internet

1 Fewo	2 Pers.	40 qm	€ 45,- / 55,- p. T.
1 Fewo	2–3 Pers.	45 qm	€ 48,- / 63,- p. T.

Landhaus Bader

F\*\*\*\*

G10

Lena und Senta Bader  
Zugspitzstraße 32 · 82491 Grainau  
Anfrageadresse:  
Westendstr. 36 · 80339 München  
Tel. +49 (0) 89/21 89 76 43  
info@ferienwohnungen-bader.de  
www.ferienwohnungen-bader.de

Neu renoviertes Alpenchalet mit starkem Charakter 50 qm für 2 Personen. Nichtraucher-FeWo. Zentrumsnahe, ruhige Waldrandlage, herrlicher Bergblick. Die Wohnung verfügt über sep. Wohnzimmer mit Südbalkon und kompl. Küche mit Spülmaschine. Separates Schlafzimmer mit Balkon.

1 Fewo	1–2 Pers.	50 qm	€ 85,- / 160,- p. T.
--------	-----------	-------	----------------------

Ferienhaus Hochleitner

F\*\*\*\* / F\*\*\*

G9

Familie Hochleitner  
Zugspitzstraße 24 · 82491 Grainau  
Tel. +49 (0) 88 21/813 70  
Fax +49 (0) 88 21/98 52 70  
fewo.hochleitner@t-online.de  
www.ferienhaus-hochleitner.de

**Erlebnis Natur! – Entspannung pur!**  
Am Fuße der Waxensteine inmitten der herrlichen Bergwelt des Werdenfelser Landes liegt unser Haus. Durch die ruhige und doch zentrale Lage haben Sie von uns aus die besten Möglichkeiten, alle Freizeitaktivitäten für Ihren Urlaub zu verwirklichen.

1 Fewo	2–4 Pers.	60 qm	€ 94,- / 134,- p. T.
1 Fewo	2–4 Pers.	50 qm	€ 84,- / 124,- p. T.

Ferienwohnung Petra Buchwieser

Bergführer Sebastian gibt Ihnen gerne Tipps!

F9

Petra Buchwieser  
Zugspitzstraße 7 · 82491 Grainau  
Tel. +49 (0) 88 21/828 42  
mail@buchwieser.net · www.fw-buchwieser.de

Genießen Sie das besondere Flair unseres schönen Bauernhauses. Es ist eines der ältesten am Ort, aber natürlich mit allem Komfort ausgestattet. Unsere zentrale Lage ist idealer Ausgangspunkt für alle Freizeitaktivitäten. Zugspitzbahnhof, Kurpark und Schwimmbad sind in nächster Nähe. Wir bieten komfortable und gemütliche Ferienwohnungen, alle mit Balkon und wunderschönem Bergblick. Alle Wohnungen sind ausgestattet mit komplett eingerichteter Küche, Schlafzi., Wohnzi., Du/WC und Kabel-TV. Die Fewo Alp Spitze liegt in direkter Nachbarschaft. Wir freuen uns auf Sie, Ihre Familie Buchwieser.

1 Fewo	1–3 Pers.	38 qm	€ 54,- / 67,- p. T.
1 Fewo	1–5 Pers.	47 qm	€ 60,- / 90,- p. T.
2 Fewo	1–4 Pers.	60 qm	€ 64,- / 92,- p. T.

Gästehaus „zum Hanspaul“ F\*\*\* / F\*\*

D7

Bernhard Bader  
Baderseeweg 15  
82491 Grainau  
Tel. +49 (0) 88 21/87 19  
Fax +49 (0) 88 21/98 57 25  
info@hanspaul.de · www.hanspaul.de

3 Fewo's komplett ausgestattet, mit getrenntem Wohn- und Schlafzimmer, Einbauküche, in sonniger und sehr ruhiger Lage. 2 Minuten zum Ortszentrum mit allen Einkaufsmöglichkeiten. Ausgangspunkt der schönsten Spazier- und Wanderwege. Die Fewo's haben einen Südbalkon mit freiem Blick auf viel Grün und das berühmte Grainauer Zugspitz-Bergpanorama.

2 Fewo	2 Pers.	29–35 qm	€ 40,- / 50,- p. T.
1 Fewo	2 Pers.	46 qm	€ 50,- / 55,- p. T.

Ferienwohnungen Kral

F\*\*\*

G9

Sylvia Kral  
Zugspitzstraße 47  
82491 Grainau  
Tel. +49 (0) 88 21/188 20  
sylvia.kral@t-online.de  
www.fewo-kral.de

Komfort., gemütl. Fewo mit herrl. Gebirgsblick, ruhig und zentral gelegen. Wohn- und Schlafzimmer, komplett ausgestattete Küche, Du o. Bad/WC, SAT-TV, 3 Balkone. Große Wohnung. zusätzl. mit 2 Schlafz., Spülmaschine, 2 TV, Gäste-WC. Bushaltestelle, Wanderwege und Winterrodelbahn in unmittelb. Nähe. Parkplatz am Haus. Über Ihre Anfrage würden wir uns freuen.

1 Fewo	1–3 Pers.	55 qm	€ 59,- / 75,- p. T.
1 Fewo	2–5 Pers.	110 qm	€ 95,- / 135,- p. T.



Haus Renate

F12



Renate Bader  
Zugspitzstraße 116  
82491 Grainau  
Tel. +49 (0) 88 21/818 70  
Fax +49 (0) 88 21/826 53  
info@fewo-bader.de  
www.fewo-bader.de

Komfortable Ferienwohnung für 2-4 Personen (85 qm) mit 2 Schlafzimmern, je Bad/Dusche/WC. Wohnzimmer, Wohnküche und schönem großzügigem Freisitz mit Rundum-Balkon, Kabel-TV, W-LAN, Parkplätze. Wanderwege, nahe Bushaltestelle und Loipe.

1 Fewo	2-4 Pers.	85 qm	€ 92,- / 129,- p. T.
--------	-----------	-------	----------------------

P

@

🚿

🏠

📺

🍳

🛏️

🚰

Haus Neuner

F\*\*\*\*

D9



Marianne Millian  
Kramergasse 4 · 82491 Grainau  
Tel. +49 (0) 88 21/985 98 60  
Fax +49 (0) 88 21/985 98 61  
mail@millian.de · www.millian.de

Die Fewo liegen ruhig aber zentral. Schwimmbad, Kurpark, Wanderwege u. Langlaufloipe in unmittelbarer Nähe. Gemütl. Frühstücks- u. Aufenthaltsraum mit Sonnenterrasse (Bergblick). Brötchendienst o. Frühstück auf Wunsch. W-LAN kostenlos. Wir vermieten auch schöne DZ. (siehe Gästezimmer).

1 Fewo	1-2 Pers.	45 qm	€ 55,- / 68,- p. T.
1 Fewo	1-3 Pers.	45 qm	€ 55,- / 75,- p. T.

P

@

🚿

🏠

📺

🍳

🛏️

🚰

Gästehaus Märkl

F\*\*\*

G8



Monika Renner-Märkl  
Rosenweg 9 · 82491 Grainau  
Tel. +49 (0) 88 21/943 50 56 · Fax 98 55 94  
www.fewo-maerkl-grainau.de

Liebevoll eingerichtetes Haus m. Blick a. Zugspitz- u. Waxensteinmassiv. Nur 5 Gehmin. zu Wanderwegen, Schwimmbad, Zugspitzbahn u. Bushaltestellen. Komfortable FeWos z. T. Wohn- und Schlafzimmer getrennt, Kochnische bzw. kompl. Küche, Du/WC, TV, Radio.

1 Fewo	1-2 Pers.	22,5 qm	€ 40,- / 48,- p. T.
4 Fewo	2 Pers.	33-46 qm	€ 45,- / 62,- p. T.
1 Fewo	4-5 Pers.	69 qm	€ 85,- / 90,- p. T.

P

@

🚿

🏠

📺

🍳

🛏️

🚰



Ferienwohnungen Gertrud Zach

C7



Fr. Zach  
Höhenrainweg 9 · 82491 Grainau  
Tel. +49 (0) 88 21/85 82  
Fax +49 (0) 88 21/798 01 27  
ferienwohnungen-gertrud-zach@t-online.de  
www.ferienwohnungen-gertrud-zach.de

Gepflegtes Haus in besonders ruhiger son- niger Lage mit herrlichem Gebirgsblick. Komfortable Ferienwohnungen für 2-4 Per- sonen (36-60 qm), getrennte Wohn- und Schlafzimmer, z. T. separate Küche, Holzmö- bel, geschützter und großzügiger Balkon mit schöner Aussicht auf das Bergmassiv, Du/WC, Kabel-TV, Liegewiese, eine Terrasse, Parkplatz.

1 Fewo	2-4 Pers.	60 qm	€ 58,- / 70,- p. T.
1 Fewo	2-3 Pers.	38 qm	€ 47,- / 53,- p. T.
2 Fewo	2 Pers.	36 qm	€ 44,- / 47,- p. T.

P

🚿

🏠

📺

🍳

🛏️

Barbara Seufferth Fewo

F\*\*\*\*

F9



Waldwinkl 3 · 82491 Grainau  
Tel. +49 (0) 88 21/30 77 o. 824 70  
barbara@seufferth-grainau.de  
www.seufferth-grainau.de

Liebenswerte, gepf. Wohnungen m. Balkon/Terrasse. 55, 60, 70 qm, gemüt. ruhig, sonnig, zentral. Freier Blick auf Berge und den gr. Garten. Bad, WC getrennt. Eine Wohnung m. 2 Schlafzi. u. 2 WC. Schwimmbad, Wanderwege, Loipe, Zugspitzbahn in nächster Nähe.

1 Fewo	1-2 Pers.	55 qm	€ 66,- / 81,- p. T.
2 Fewo	1-2 Pers.	60 qm	€ 74,- / 97,- p. T.
1 Fewo	1-4 Pers.	70 qm	€ 102,- / 136,- p. T.

P

@

🚿

🏠

📺

🍳

🛏️

🚰

Ferienwohnung „Paule“

F\*\*\*

H12



Hubert Paule  
Breitackerweg 1a · 82491 Grainau  
Tel. +49 (0) 88 21/98 51 11  
marianne.paule@t-online.de  
www.fewo-paule.de

Komfortabel und gemütlich eingerichtete Ferienwohnung in ruhiger Lage mit eigenem Ein- gang, Terrasse, separates Schlafzimmer, Du/WC, Wohnraum mit Küchenzeile.

1 Fewo	1-3 Pers.	40 qm	€ 55,- / 70,- p. T.
--------	-----------	-------	---------------------

P

@

🚿

🏠

📺

🍳

🛏️

Ferienwohnung Aichmüller

D9



Familie Aichmüller  
Kramergasse 13  
82491 Grainau  
Tel. +49 (0) 88 21/85 43  
aichmueller@hotmail.de

Nichtraucherwohnung (56 qm), ruhige zentrale Lage, Südbalkon mit herrlichem Gebirgsblick, Schlafzimmer, Wohnzimmer (Kabel-TV), voll- eingerichtete Wohnküche, Du/WC.

1 Fewo	2-3 Pers.	56 qm	€ 40,- / 46,- p. T.
--------	-----------	-------	---------------------

P

🚿

🏠

📺

🍳

🛏️

Haus zum Brandweger

G10



Josef Grasegger  
Zugspitzstraße 36 · 82491 Grainau  
Tel. +49 (0) 179/753 03 83 · Fax 813 94  
info@waxensteinblick.de  
www.waxensteinblick.de

Ferienwohnung m. herrl. Gebirgsblick. Kompl ein- gerichtete Küche m. Spülma., Schlafzimmer sep., Süd-Westbalkon. Nähe Bushaltestelle. Durch die ruhige u. zentrale Lage haben Sie von uns aus die besten Möglichkeiten viele Freizeitaktivitäten für Ihren Urlaub zu verwirklichen.

1 Fewo	2-3 Pers.	50 qm	€ 60,- / 80,- p. T.
--------	-----------	-------	---------------------

🏠

P

🚿

🏠

📺

Ferienhaus Regina

F8



Brigitte Diepold · Törlenweg 14 · 82491 Grainau  
Tel. +49 (0) 88 21/815 00  
brigitte.diepold@t-online.de  
www.ferienhausregina.de

Genießen Sie Ihren Urlaub im schönen Werdenfel- ser Land in unseren geräumigen Ferienwohnun- gen mit Südbalkon und herrlichem Gebirgsblick. Komplett ausgestattete Küchen mit Spülmaschine, Schlafzimmer separat, Einrichtung im bayrischen Stil. Wir freuen uns auf Ihren Besuch.

1 Fewo	1-2 Pers.	60 qm	€ 50,- / 90,- p. T.
1 Fewo	1-2 Pers.	40 qm	€ 50,- / 80,- p. T.

P

@

🚿

🏠

📺

🍳

🛏️

Ferienwohnung Wachterhaus

F12



Georg und Helga Reiser  
Zugspitzstraße 96 · 82491 Grainau  
Tel. +49 (0) 88 21/817 99  
fewo@wachterhaus.com  
www.fewo.wachterhaus.com

Gemütliche Ferienwohnung mit großem Süd- balkonwohnzimmer und herrlichem Gebirgs- blick, Schlafzimmer mit Balkon, separater Küche, Dusche/WC. Stellplatz für PKW, Kabel-TV/Radio, Waschmaschine, Internet sowie Live-Webcam.

1 Fewo	1-2 Pers.	60 qm	€ 48,- p. T.
--------	-----------	-------	--------------

P

@

🚿

🏠

📺

🍳

🛏️

FERIENWOHNUNGEN / FERIENHÄUSER

Ferienwohnung Andrea

D6



Familie Bernhard Zach  
Schönangerstr. 4 · 82491 Grainau  
Tel. +49 (0) 88 21/87 92 · Fax 98 57 72  
Info@Fewo-Zach.de · www.Fewo-Zach.de

- Kostenloses W-LAN, SAT-TV, Radio-CD-Player.
- Alle Fewos Balkon mit Bergblick.
- Sep. Wohn- u. Schlafz.; zusätzliche Schlafgel.
- Moderne Küchen u. Bäder; Parkplätze im Hof.
- Brötchenserv.; Fam. Atmosphäre; Allergikergeeig.

1 Fewo	2 Pers.	55 qm	€ 71 / 79,- p. T.
1 Fewo	2-3 Pers.	68 qm	€ 80 / 89,- p. T.
1 Fewo	2-4 Pers.	72 qm	€ 86 / 96,- p. T.

P

@

🚿

🏠

📺

🍳

🛏️

Ferienwohnung Kebinger

D9



Agnes Kebinger  
Kramergasse 1 · 82491 Grainau  
Tel. +49 (0) 88 21/89 91  
info@fewo-kebinger.de  
www.fewo-kebinger.de

Unsere Nichtraucherwohnung mit Südbalkon und herrlichem Bergblick ist gemütlich, gepflegt, ruhig und liegt sehr zentral mit Schlafzimmer, Wohnzimmer, Wohnküche, Bad, WC, Sat-TV. Großer Garten. Parkplatz. W-LAN kostenfrei.

1 Fewo	1-2 Pers.	50 qm	€ 48,- / 53,- p. T.
--------	-----------	-------	---------------------

P

@

🚿

🏠

📺

🍳

Haus Reindl

C8



Gilda Schmid  
Stepbergweg 11  
82491 Grainau  
Tel. +49 (0) 88 21/811 61  
www.reindl-schmid.de

Gemütliche Ferienwohnungen mit Balkon in ruhiger, sonniger und zentraler Lage. Herrlicher Gebirgsblick. Sat-TV und Radio, Wohnraum, Küchenzeile, Schlafzi., Du/WC, (45, 35 u. 25 qm). Nähe Loipe.

1 Fewo	2 Pers.	25 qm	€ 35,- p. T.
2 Fewo	2-3 Pers.	35-45 qm	€ 40,- / 45,- p. T.

P

🚿

🏠

📺

Haus Winderl

F9



Johanna Winderl  
Zugspitzstraße 19 · 82491 Grainau  
Tel. +49 (0) 88 21/811 59  
Fax +49 (0) 88 21/96 72 59  
h.winderl@t-online.de  
www.ferienwohnung-winderl-grainau.de

Haus liegt zentral, trotzdem ruhig. Alle Ferien- wohnungen haben Balkon oder Terrasse nach Süden. Herrliches Bergpanorama mit Blick auf die Zugspitze. Die Wohnungen sind zwischen 28, 35 und 50 qm groß und gut ausgestattet.

3 Fewo	1-5 Pers.	28-50 qm	€ 34,- / 54,- p. T.
--------	-----------	----------	---------------------

P

@

🚿

🏠

📺

50

51



Fewo Anna-Theresa

F\*\*\*\*

D8

Martin Schiesslbauer

Alpspitzstraße 11 · 82491 Grainau

Tel. +49 (0) 88 21/578 71

info@anna-theresa.de · www.anna-theresa.de

Neue schöne, helle, Traum-Fewo in ruhiger u. son-niger Lage von Grainau. Allergiker- u. NR-Whg. Schlafzimmer u. Küche getrennt. 2 große Balkone (Süd + Nord) bieten einen herrlichen Gebirgsblick.

1 Fewo

1–2 Pers.

50 qm

€ 50,- / 75,- p. T.

P

@

A

Fewo „Am Wiesenrand“

F\*\*\*\*

C8

Simon u. Gabi Buchwieser

Stepbergweg 12 · 82491 Grainau

Tel. +49 (0) 88 21/734 06

www.fewo-grainau-buchwieser.de

Gemütl. komfortable NR-\*\*\*\*Fewo in ruhiger gepflegter Atmosphäre f. erholsame Urlaubstage. Gr. Südbalkon, Gebirgsblick, Komf. Schlafz., KN-Spülmasch., DU/WC, SAT-TV, DVD, MP3, CD, WLAN.

1 Fewo

2 Pers.

54 qm

€ 54,- / 66,- p. T.

P

P

@

A

Ferienwohnung Elsner

F\*\*\*

F9

Familie Elsner

Edelweißweg 7 · 82491 Grainau

Tel. +49 (0) 88 21/80 44 · Tel. +49 (0) 88 1/33 66

elsner.wolfgang@fw-grainau.de

www.fw-grainau.de

Gemütliche, komfortable Fewo in ruhiger Lage am Kurpark. EG (70 qm): WZ mit Erker, Terrasse, KÜ, DZ und Bad. Souterrain (30 qm): DZ, EZ und Bad.

1 Fewo

2–5 Pers.

100 qm

€ 75,- / 135,- p. T.

P

P

@

Ferienwohnung Radu

F\*\*\*

E13

Hans-Jörg und Stilla Radu

Ofenlainweg 4, 82491 Grainau

Tel. +49 (0) 88 21/879 0

haus-radu@kabelmail.de

www.ferienwohnung-radu.de

Ruhige gemütliche Fewo mit separatem Auf-gang, Schlafzimmer, Wohnraum, Küche, Du/WC, Sat-TV, SW-Balkon mit herrlichem Gebirgsblick.

1 Fewo

2 Pers.

36 qm

€ 49,- / 57,- p. T.

P

@

Ferienwohnung Theske

F\*\*\*

H13

Hildegard Theske

Kreuzeckweg 12 · 82491 Grainau

Tel. +49 (0) 88 21/816 19 · Fax 824 47

info@theske-hildegard.de

Gemütl. Fewo mit Balk. für 2 Pers. (NR). Wald-randlage, Wohn-/Schlafzi., KN, Du/WC. Kabel-TV, Stereoanl., Parkplatz, Schlittenverleih, Grillplatz. Bushaltestelle, Loipe und Wanderwege.

1 Fewo

2 Pers.

30 qm

€ 40,- / 55,- p. T.

P

@

A

Ferienwohnung Tim

F\*\*\*

D8

Lieb u. Rott

Alpspitzstraße 9 · 82491 Grainau

Tel. +49 (0) 88 21/732 25 43

www.grainau-fewo-tim.de

Komf. 2-Zi-Fewo in ruhiger, zentr. Lage mit sep. Eingang. EBK, Bad/WC, Spülma., Micro, Föhn, SAT, Radio etc. Blk. m. Gebirgsblick, Bus, Schwimm-bad, Wanderwege, Einkaufsmög. in nächster Nähe.

1 Fewo

1–4 Pers.

55 qm

€ 45,- / 60,- p. T.

P

@

A

Haus Bergruh

D7

Fam. Kaufmann

Baderseeweg 12 · 82491 Grainau

Tel. +49 (0) 88 21/967 08 86

Fax +49 (0) 88 21/552 41

info@haus-bergruh.de · www.haus-bergruh.de

Schöne, gemütliche Fewo, WoKü, Schlafzi., Du/ WC, Süd-u. Westblk., ideale Lage, ruhig u. zentral mit herrl. Gebirgsblick, Nebensaisonermäßigung.

1 Fewo

2 Pers.

33 qm

€ 35,- / 40,- p. T.

P

@

Ferienwohnung Bernert

H13

Cordula Bernert

Kreuzeckweg 24, 82491 Grainau

Tel. +49 (0) 88 21/85 56

Gemütl. Fewo in ruhiger Lage (Sackgasse), am Waldrand gelegen, sep. Eingang u. sep. KÜ, gro-ßes Wohnzi., 2 getr. Schlafzi., 2 WCs, Du, Balkon u. Terrasse, Liegewiese, LL-Loipen, Bergbahnen u. Wanderwege in unmittelbarer Nähe, W-LAN.

1 Fewo

2–4 Pers.

70 qm

€ 40,- / 50,- p. T.

P

Ferienappartement Gansler

E5

Christa u. Rudi Gansler

Lärchwaldstraße 29, 82491 Grainau

Tel. +49 (0) 88 21/813 47

Ferienapp. 25 qm, 1 Wohn-Schlafrum mit Kücheneinrichtung, Du/WC, 2. Stock-Mansarde, sonniger Balkon mit Gebirgsblick. Nähe von Bader- und Eibsee. Ausgangspunkt für Wanderungen. Bushaltestelle.

1 Fewo

1–2 Pers.

25 qm

€ 30,- p. T.

P

Fewo Maria Glaser

D11

Maria Glaser · Am Aigen 7 · 82491 Grainau

Tel. +49 (0) 88 21/87 60 · Fax 98 55 12

glaser-grainau@t-online.de

www.glaser-grainau.de

Haus in ruhiger Lage, Loipe u. Wanderwege am Haus. Kinder erwünscht. 1 Fewo 2–4 Personen, 1 separates Häuschen 2–3 Personen.

1 Fewo

2–4 Pers.

54 qm

€ 50,- / 60,- p. T.

1 Fewo

2–3 Pers.

35 qm

€ 45,- / 50,- p. T.

P

Ferienwohnung Isabelle

C8

Ferienwohnungen Bertagnol

Am Krepbach 27 · 82491 Grainau

Tel. +49 (0) 88 21/13 19

Fax +49 (0) 88 21/573 35

www.ferienwohnungen-bertagnol.de

Gemütl. DG-Wohnung mit herrl. Gebirgsblick, Wohnzimmer m. Essecke, Einbauküche, Geschirr-spüler, Schlafzimmer, W-LAN, Wannenbad/WC.

1 Fewo

1–4 Pers.

60 qm

€ 60,- / 115,- p. T.

P

Ferienwohnung Koch

C8

Am Krepbach 22 · 82491 Grainau

Tel. +49 (0) 88 21/817 08 · Fax 817 06

Mobil +49 171 / 734 33 53

peterkoch75@hotmail.com

Gemütliches App. im 1. St. 33 qm, ruhig und zentral gelegen für 2 Pers. komb. Wohn-Schlaf-Raum, kompl. ausgest. Küche und Bad/WC, Balkon m. Zugspitzblick, Loipe vor der Haustür.

1 Fewo

2 Pers.

33 qm

€ 40,- p. T.

P

Fewo Köllmeier

E 13

Heike und Markus Köllmeier

Degernau 4 · 82491 Grainau

Tel. +49 (0) 88 21/589 03

Genießen Sie Ihren Urlaub in einer ruhig gelegenen Ferienwohnung. 1 Schlafzimmer, komplett eingerichtete Küche, Dusche/WC, W-LAN, Parkplatz direkt am Haus.

1 Fewo

2–4 Pers.

70 qm

€ 80,- / 100,- p. T.

P

@

Ferienwohnung Limmer

H13

Johann Limmer

Enzianweg 3 · 82491 Grainau

Tel. +49 (0) 88 21/98 57 09

ferienwohnung-limmer@web.de

www.ferienwohnung-grainau-zugspitze.de

Gemütliche Ferienwohnung für 2–3 Personen mit 2 Balkonen, separatem Schlafzimmer und Wohnraum mit Kochnische.

1 Fewo

2–3 Pers.

50 qm

€ 38,- / 48,- p. T.

P

@

Ferienwohnung Listowell

C8

Ferienwohnungen Bertagnol

Loisachstr. 39/41 · 82491 Grainau

Tel. +49 (0) 88 21/13 19

www.ferienwohnungen-bertagnol.de

Gemütliche EG-Wohnung mit Terrasse und Garten, herrlicher Gebirgsblick, Wohnzimmer m. Essecke, Landhausküche m. Geschirrspüler u. Mikrowelle, 2 Schlafzimmer im UG, 2 Bäder.

1 Fewo

1–4 Pers.

65 qm

€ 75,- / 125,- p. T.

P

@

Ferienwohnung Teresa Märkl

G8

Teresa Märkl

Rosenweg 3 · 82491 Grainau

Tel. +49 (0) 88 21/94 35 28

Fax +49 (0) 88 21/94 35 29

info@fewo-maerkl.de · www.fewo-maerkl.de

Ferienwohnung f. 2–3 Pers. Ruhige zentrale Lage. Sep. Schlafzimmer, Wohnzimmer mit Kochnische, Du/WC. Südbalkon mit herrlichem Gebirgsblick.

1 Fewo

2–3 Pers.

40 qm

€ 37,- / 42,- p. T.

P

„Ferienhäusl Reiser“

D8

Gerda Reiser

Am Krepbach 6 · 82491 Grainau

Tel. +49 (0) 88 21/80 90

ferienhaeusl\_reiser@gmx.de

Gemütliches Ferienhäuschen in ruhiger, zentraler Lage mit Gebirgsblick, separatem Schlafzimmer, Wohnraum, mit komplett ausgest. EBK, Du/WC. LL-Loipe u. Wanderwege in unmittelbarer Nähe.

1 Fewo

1–2 Pers.

40 qm

€ 65,- p. T.

P

@

Fewo „Am Reitlabach“

D5

Ulrike und Jörg Schönenbruch

Schönangerstr. 15 · 82491 Grainau

Tel. +49 (0)88 21/945 29 08

info@fewo-reitlabach.de

www.fewo-reitlabach.de

Gemütl. Fewo in ruhiger Lage, separates Schlaf-zimmer, Küche mit Spüma, zwei große Balkone m. Überdachung u. freier Blick a. Zugspitzmassiv.

1 Fewo

1–2 Pers.

74 qm

€ 85,- p. T.

P

@

Fewo Studio am Huberpark

B12

Viktoria Luchetti

Loisachstr. 56, 82491 Grainau

Tel. +49 (0) 88 21/969 15 10

viktoriameleod@gmx.de

Neue, helle Fewo+Küche mit eigener Terrasse, direkt am Huberpark und auf dem Weg zum Eibsee/Zugspitze. Bus, Zug, Loipe, Wanderwege, Schwimmbad und Einkaufsmöglichkeit in Nähe.

1 Fewo

1–2 Pers.

41 qm

€ 65,- / 75,- p. T.

P

Fewo Wetterstein

D5

Ferienwohnungen Bertagnol

Schönangerstr. 13 · 82491 Grainau

Tel. +49 (0) 88 21/13 19

www.ferienwohnungen-bertagnol.de

Exklusive 2-Zimmer-Wohnung mit Erker, Süd- und Ostbalkon, herrlicher Gebirgsblick, absolut ruhige Lage, sehr gemütlich und komfortabel.

1 Fewo

1–2 Pers.

56 qm

€ 65,- / 100,- p. T.

P

P

@

52

53



Lage im Planquadrat		Bildetrag Seite	Ferienwohnungen / Ferienhäuser											Anzahl Wohnungen	Anzahl Häuser	Personenanzahl von-bis	Gesamtgröße in qm von-bis	Anzahl separater Schlafräume	Küche, Kochnische	Preis pro Wohnung und Tag	Besondere Bemerkungen
G8	50		<b>Gästehaus Märkl F***</b> Rosenweg 9, 82491 Grainau, Tel. +49 (0) 88 21/943 50 56 Fax +49 (0) 88 21/98 55 94, www.fewo-maerkl-grainau.de		1 4 1	1-2 2 4-5	22,5 33-46 69	1 1 2	KN KÜ KÜ	40,- / 48,- 45,- / 62,- 85,- / 90,-											
H12	50		<b>Ferienwohnung „Paule“ F***</b> Breitackerweg 1a, 82491 Grainau Tel. +49 (0) 88 21/98 51 11 marianne.paule@t-online.de, www.fewo-paule.de		1	1-3	40	1	KN	55,- / 70,-											
E13	52		<b>Ferienwohnung Radu F***</b> Ofenlainweg 4, 82491 Grainau Tel. +49 (0) 88 21/879 0, Mobil: +49 (0) 1 77/748 17 66 haus-radu@kabelmail.de, www.ferienwohnung-radu.de		1	2	36	1	KÜ	49,- / 57,-											
H13	52		<b>Ferienwohnung Theske F***</b> Kreuzeckweg 12, 82491 Grainau Tel. +49 (0) 88 21/816 19, Fax +49 (0) 88 21/824 47 info@theske-hildegard.de																		



Lage im Planquadrat		Bildbeitrag Seite		Ferienwohnungen / Ferienhäuser										Anzahl Wohnungen		Anzahl Häuser	Personenanzahl von-bis	Gesamtgröße in qm von-bis	Anzahl separater Schlafräume	Küche, Kochnische	Preis pro Wohnung und Tag	Besondere Bemerkungen
D11	52	<b>Ferienwohnungen Maria Glaser</b> Am Aigen 7, 82491 Grainau Tel. +49 (0) 88 21/87 60, Fax +49 (0) 88 21/98 55 12 glaser-grainau@t-online.de, www.glaser-grainau.de				1		2-4	54	2	KN	50,- / 60,-			1		2-3	35	1	KN	45,- / 50,-	
C8	52	<b>Ferienwohnung Isabelle</b> Am Krepbach 27, 82491 Grainau Tel. +49 (0) 88 21/13 19, Fax +49 (0) 88 21/573 35 fewobertignol@gmx.de · www.ferienwohnungen-bertignol.de				1		1-4	60	1	KÜ	60,- / 115,-										
D10	49	<b>Alpenchalet Zum-Jeremia</b> Am Zigeunerberg 5, 82491 Grainau Tel. +49 (0) 88 21/98 53 11, Fax +49 (0) 88 21/98 53 13 info@zum-jeremia.de, www.zum-jeremia.de				1	2	50	1	KÜ	83,-/90,-	Zusätzlich 2 DZ.		1	2	70	2	KÜ	88,-/96,-			
					1	2	80-100	2	KÜ	96,-/106,-			1	2	106	2	KÜ	96,-/106,-				
					1	4	126	2	KÜ	124,-/160,-												
D9	51	<b>Ferienwohnung Kebinger</b> Kramergasse 1, 82491 Grainau Tel. +49 (0) 88 21/89 91, www.fewo-kebinger.de				1		1-2	50	1	KÜ	48,- / 53,-										
C8	52	<b>Ferienwohnung Koch</b> Am Krepbach 22, 82491 Grainau, Tel. +49 (0) 88 21/817 08 Fax +49 (0) 88 21/817 06, peterkoch75@hotmail.com				1		2	33		KÜ	40,-										
E13	53	<b>Ferienwohnung Köllmeier</b> Degernau 4, 82491 Grainau Tel. +49 (0) 88 21/58903					1	2-4	70	1	KÜ	80,-/100,-										
E8	41	<b>Gästehaus am Kurpark</b> Am Brücklesbach 3, 82491 Grainau Tel. +49 (0) 88 21/85 49, Fax +49 (0) 88 21/825 54 info@gaestehaus-am-kurpark.de www.gaestehaus-am-kurpark.de				1		1-2	36		KÜ	50,- / 56,-		1		2	40		KÜ	73,- / 84,-		
H13	53	<b>Ferienwohnung Limmer</b> Enzianweg 3, 82491 Grainau, Tel. +49 (0) 88 21/98 57 09 ferienwohnung-limmer@web.de www.ferienwohnung-grainau-zugspitze.de				1		2-3	50	1	KN	38,- / 48,-										
C8	53	<b>Ferienwohnung Listowell</b> Loisachstraße 39/41, 82491 Grainau Tel. +49 (0) 88 21/13 19, Fax +49 (0) 88 21/573 35 fewobertignol@gmx.de, www.ferienwohnungen-bertignol.de				1		1-4	65	2	KN	75,- / 125,-										
G8	53	<b>Ferienwohnung Teresa Märkl</b> Rosenweg 3, 82491 Grainau, Tel. +49 (0) 88 21/94 35-28, Fax +49 (0) 88 21/94 35-29 info@fewo-maerkl.de, www.fewo-maerkl.de				1		2-3	40	1	KN	37,- / 42,-										
F8	51	<b>Ferienhaus Regina</b> Törlenweg 14, 82491 Grainau Tel. +49 (0) 88 21/815 00 brigitte.diepold@t-online.de www.ferienhausregina.de				1	2	60	1	KÜ	50,- / 90,-	Balkon mit Blick auf die Waxensteine, ruhige Lage		1	2	40	1	KN	50,- / 80,-			
C8	51	<b>Haus Reindl</b> Stepbergweg 11, 82491 Grainau Tel. +49 (0) 88 21/811 61, www.reindl-schmid.de				1	2	25		KN	35,-			2	2-3	35-45	1	KN	40,- / 45,-			
D8	53	<b>„Ferienhäusl Reiser“</b> Am Krepbach 6, 82491 Grainau Tel. +49 (0) 88 21/80 90 ferienhaeusl_reiser@gmx.de					1	1-2	40	1	KÜ	65,-										
F12	50	<b>Haus Renate</b> Zugspitzstraße 116, 82491 Grainau Tel. +49 (0) 88 21/818 70, Fax +49 (0) 88 21/826 53 info@fewo-bader.de, www.fewo-bader.de				1		2-4	85	2	KÜ	92,- / 129,-										
F8	42	<b>Gästehaus Edi Schönach</b> Oberer Dorfplatz 1, 82491 Grainau Tel. +49 (0) 88 21/89 48, Fax +49 (0) 88 21/98 51 09 Mobil +49 (0) 171/543 72 17 edi.schoenach@gaponline.de www.edi-schoenach.de				1	2-5	70	3	KÜ	65,- / 120,-			1	3	40	1	KN	60,- / 80,-			

Lage im Planquadrat		Bildbeitrag Seite	Ferienwohnungen / Ferienhäuser										Anzahl Wohnungen	Anzahl Häuser	Personenanzahl von-bis	Gesamtgröße in qm von-bis	Anzahl separater Schlafräume	Küche, Kochnische	Preis pro Wohnung und Tag	Besondere Bemerkungen
F9	43	<b>Gästehaus Sebastian</b> Edelweißweg 3, 82491 Grainau, Tel. +49 (0) 88 21/85 14 Fax +49 (0) 88 21/85 14, Gaestehaus.Sebastian@freenet.de www.gaestehaus-sebastian.de		1		2	38	1	KÜ	39,- / 40,-										
D8	38	<b>Haus Sonnenschein Hotel garni &amp; Ferienwohnungen</b> Stepbergweg 6, 82491 Grainau Tel. +49 (0) 88 21/18 42 21, Fax +49 (0) 88 21/98 54 24 sonnenscheininfo@gmx.de www.sonnenschein-grainau.de		1 3 2		1-2 2-4 2-9	21,5 36-56 64-94		KN KÜ KÜ	52,- / 70,- 65,- / 95,- 99,- / 142,-										
F12	51	<b>Ferienwohnung Wachterhaus</b> Zugspitzstraße 96, 82491 Grainau Tel. +49 (0) 88 21/817 99 fewo@wachterhaus.com, www.fewo.wachterhaus.com		1		1-2	60	1	KÜ	48,-										
F9	47	<b>Haus Waldwinkl</b> Waldwinkl 8, 82491 Grainau Tel. +49 (0) 88 21/825 36 Familie.Karg@t-online.de www.haus-waldwinkl.de		2 4 4 1		1-3 1-3 1-4 1-4	38 30-40 40-48 62		KÜ KÜ KÜ KÜ	50,- / 74,- 42,- / 69,- 45,- / 81,- 52,- / 93,-										
D5	53	<b>Ferienwohnung Wetterstein</b> Schönangerstr. 13 · 82491 Grainau Tel. +49 (0) 88 21/13 19, Fax +49 (0) 88 21/573 35 fewobertignol@gmx.de, www.ferienwohnungen-bertignol.de		1		1-2	56	1	KÜ	65,- / 100,-										
F9	51	<b>Haus Winderl</b> Zugspitzstraße 19, 82491 Grainau Tel. +49 (0) 88 21/811 59, Fax +49 (0) 88 21/96 72 59 h.winderl@t-online.de, www.ferienwohnung-winderl-grainau.de		1 1 1		1-2 1-3 2-5	28 35 50		KN KÜ KN	34,- / 37,- 36,- / 42,- 45,- / 54,-										
C7	50	<b>Ferienwohnungen Gertrud Zach</b> Höhenrainweg 9, 82491 Grainau Tel. +49 (0) 88 21/85 82, Fax +49 (0) 88 21/7980127 ferienwohnungen-gertrud-zach@t-online.de www.ferienwohnungen-gertrud-zach.de		1 1 1 1		2-4 2-3 2 2	60 38 36 36	1 1 1 1	KÜ KN KN KN	58,- / 70,- 47,- / 53,- 47,- 44,-										
B12	53	<b>Fewo Studio am Huberpark</b> Loisachstr. 56, 82491 Grainau, Tel. +49 (0) 88 21/969 15 10, viktoriamcleod@gmx.de			1	1-2	41	1	KÜ	65,- / 75,-										





Camping Resort Zugspitze C\*\*\*\*

C/D14

Camping Resort Zugspitze GmbH  
Griesener Straße 9 · 82491 Grainau  
Info-Tel. +49 (0) 88 21/94 39 11-5  
office@perfect-camping.de  
www.perfect-camping.de

Unser top ausgestatteter 5-Sterne-Platz verfügt über Fitness- und Spa-Landschaft, gratis WLAN, behindertenger Stellplätze, barrierefreies Bad, Babybad, Spielplatz, Gassigehweg und Hundedusche.



Camping Erlebnis Zugspitze C\*\*\*

C/D14

Camping Erlebnis Zugspitze GmbH  
Griesener Straße 2 · 82491 Grainau  
Tel. +49 (0) 88 21/94 39 11-1  
office@pure-camping.de  
www.pure-camping.de

Unser ganzjährig geöffneter 3-Sterne-Platz und Wohnmobilhafen erstreckt sich direkt an der Loisach. Einkaufsmöglichkeiten, Gastronomie und Spa-Landschaft direkt gegenüber.



Lage im Planquadrat		Bildeintrag Seite		Campingplätze		Fläche in m²		Stellplätze / Zelte		Stellplätze / Caravans		geöffnet von – bis		Stellplatz pro Tag (Euro)		Nebenkosten (Euro)		Preis pro Person und Nacht (Euro)	
C/D14	58	<b>Camping Resort Zugspitze GmbH C*****</b> Griesener Straße 9, 82491 Grainau Tel. +49 88 21/94 39 11-5 Fax +49 88 21/94 39 11-6 office@perfect-camping.de www.perfect-camping.de				30.000	-	125	01.01. – 31.12.	ab 12,-	Strom je kW 0,80 Kurtaxe	ab 12,-	Komfortable Berghütten und Schlaffässer! NEU unser exklusives Baumhaus!						
C/D14	58	<b>Camping Erlebnis Zugspitze GmbH C***</b> Griesener Straße 2, 82491 Grainau Tel. +49 88 21/94 39 11-1 Fax +49 88 21/94 39 11-6 office@pure-camping.de www.pure-camping.de				30.000	120	200	01.01. – 31.12.	ab 11,-	Strom je kW 0,80 Kurtaxe	ab 10,50	Bus zur Talstation Zugspitze frei! Schlaffässer						



In Grainau garantieren Ihnen viele Gastgeber Sternequalität. Denn die mit Sternen ausgezeichneten Vermieter haben an den offiziellen, bundesweit einheitlichen Klassifizierungsverfahren teilgenommen. Diese klassifizierten Betriebe geben Ihnen als Gast Sicherheit bezüglich der objektiven Leistungen und Angebote des Urlaubsquartiers Ihrer Wahl. Hotelbetriebe werden nach der Deutschen Hotelklassifizierung des Deutschen Hotel- und

Gaststättenverbandes (DEHOGA) klassifiziert, Ferienwohnungen, Ferienhäuser und Privatzimmer nach den Kriterien des Deutschen Tourismusverbandes (DTV). Neu ist die Deutsche Klassifizierung für Gästehäuser, Gasthöfe und Pensionen. Spitzenhotels, die innerhalb einer Kategorie deutlich mehr Wertungspunkte erreicht haben, als zur Einstufung in die Kategorie nötig, erhalten den Zusatz „Superior“. Die Klassifizierung ist jeweils für 3 Jahre gültig.

I. Deutsche Hotelklassifizierung



**Unterkunft für einfache Ansprüche**  
Alle Zimmer mit Dusche/WC oder Bad/WC · Tägliche Zimmerreinigung · Alle Zimmer mit Farb-TV samt Fernbedienung · Tisch und Stuhl · Seife oder Waschlotion · Empfangsdienst · Telefax am Empfang · Dem Hotelgast zugängliches Telefon · Erweitertes Frühstücksangebot · Getränkeangebot im Betrieb · Depotmöglichkeit

**Unterkunft für mittlere Ansprüche**  
Frühstücksbuffet · Leselicht am Bett · Schaumbad oder Duschgel · Badetücher · Wäschefächer · Angebot von Hygieneartikeln (Zahnbürste, Zahncreme, Einmalrasierer etc.) · Kartenzahlung möglich

**Unterkunft für gehobene Ansprüche**  
14 Stunden besetzte separate Rezeption, 24 Stunden erreichbar, zweisprachige Mitarbeiter (deutsch/englisch) · Sitzgruppe am Empfang · Gepäckservice · Getränkeangebot auf dem Zimmer · Telefon auf dem Zimmer · Internet-zugang auf dem Zimmer oder im öffentlichen Bereich · Heizmöglichkeit im Bad, Haartrockner, Papier-gesichtstücher · Ankleidespiegel, Kofferablage · Nähzeug, Schuh-putzutensilien, Waschen und Bügeln der Gästewäsche · Zusatzkissen und -decke auf Wunsch · Systematischer Umgang mit Gästebeschwerden

**Unterkunft für hohe Ansprüche**  
18 Stunden besetzte separate Rezeption, 24 Stunden erreichbar · Lobby mit Sitzgelegenheiten und Getränkeservice, Hotelbar · Frühstücksbuffet oder Frühstückskarte mit Roomservice · Minibar oder 24 Stunden Getränke im Roomservice · Sessel/Couch mit Beistelltisch · Bademantel, Hausschuhe auf Wunsch · Kosmetikartikel (z. B. Duschhaube, Nagelfeile, Wattestäbchen), Kosmetikspiegel, großzügige Ablagefläche im Bad · Internetzugang und Internetterminal · À-la-carte-Restaurant

**Unterkunft für höchste Ansprüche**  
24 Stunden besetzte Rezeption, mehrsprachige Mitarbeiter · Doorman- oder Wagenmeisterservice · Concierge, Hotelpagen · Empfangshalle mit Sitzgelegenheiten und Getränkeservice · Personalisierte Begrüßung mit frischen Blumen oder Präsent auf dem Zimmer · Minibar und 24 Std. Speisen und Getränke im Roomservice · Körperpflegeartikel in Einzelflakons · Internet-PC auf dem Zimmer · Safe im Zimmer · Bügelservice (innerhalb einer Stunde), Schuhputzservice · Abendlicher Turndownservice · Mystery-Guesting

www.hotelstars.eu

II. Deutsche Klassifizierung für Gästehäuser, Gasthöfe und Pensionen



**Unterkunft für einfache Ansprüche**  
Alle Zimmer mit Dusche/WC oder Bad/WC · Tägliche Zimmerreinigung · Frühstücksangebot, Getränkeangebot im Haus · Seife oder Waschlotion · Tisch und Stuhl · Fax und Telefon im Haus · Depotmöglichkeit im Haus · Regionales Informationsmaterial im Haus

**Unterkunft für mittlere Ansprüche**  
Erweitertes Frühstücksangebot · Farbfernseher · Badetuch · Schaumbad oder Duschgel · Bügelbrett und -eisen · Wäschefächer · Weckvorrichtung · Auswahl an Gesellschaftsspielen und Büchern

**Unterkunft für gehobene Ansprüche**  
Empfangsbereich und Safe im Haus · Getränkeangebot auf dem Zimmer, Kaffee- und Teekocher im Haus · Haartrockner · Angebot von Hygieneartikeln · Nähzeug und Schuhputzutensilien · Ankleidespiegel, Kofferablage · Waschraum mit Waschmaschine und Trockenmöglichkeit Tagesaktuelles Zeitungsangebot · Internetzugang · Homepage · Bargeldloses Zahlen

**Unterkunft für hohe Ansprüche**  
Frühstücksbuffet oder Frühstückskarte · Zusätzlicher Aufenthaltsraum neben Frühstücks-/Speiseraum · Sitzgruppe im Haus · Telefon, Sessel oder Couch mit Beistelltisch auf dem Zimmer · Auswahl alkoholischer Getränke und Snacks · Kleines Speisenangebot am Abend · Kühlschrank auf dem Zimmer · Kosmetikspiegel, großzügige Ablageflächen und Heizmöglichkeit im Bad · Kosmetikartikel, Bademantel, Slipper · Stereoanlage mit CD-/MP3-Player oder Dockingstation und DVD-Player mit Filmauswahl im Aufenthaltsraum · Gesicherte Gepäckaufbewahrung · Akzeptanz von Kreditkarten, ec-Cash oder ELV.

www.klassifizierung.de

III. DTV-Klassifizierung für Ferienhäuser und Ferienwohnungen



**Einfache und zweckmäßige Unterkunft**  
Einfache und zweckmäßige Gesamtausstattung des Objektes mit einfachem Komfort. Die erforderliche Grundausstattung ist vorhanden. Altersbedingte Abnutzungen sind möglich.

**Unterkunft mit mittlerem Komfort**  
Zweckmäßige und gute Gesamtausstattung mit mittlerem Komfort. Die Ausstattung ist in einem guten Erhaltungszustand und in solider Qualität.

**Unterkunft mit gutem Komfort**  
Wohnliche Gesamtausstattung mit gutem Komfort. Die Ausstattung ist von besserer Qualität, bei optisch ansprechendem Gesamteindruck.

**Unterkunft mit gehobenen Komfort**  
Höherwertige Gesamtausstattung mit gehobenem Komfort. Ansprechende Qualität mit einem aufeinander abgestimmten Gesamteindruck.

**Unterkunft mit erstklassigem Komfort**  
Erstklassige Gesamtausstattung mit exklusivem Komfort. Großzügiges Angebot in herausragender Qualität mit sehr gepflegtem, außergewöhnlichem Gesamteindruck.

www.deutschertourismusverband.de



IV. DTV-Klassifizierung für Privatzimmer

**Einfache und zweckmäßige Gesamtausstattung des Objektes mit einfachem Komfort**  
Einfache und zweckmäßige Gesamtausstattung des Objektes mit einfachem Komfort. Die erforderliche Grundausstattung ist vorhanden. Altersbedingte Abnutzungen sind möglich.

**Unterkunft mit mittlerem Komfort**  
Zweckmäßige und gute Gesamtausstattung mit mittlerem Komfort. Die Ausstattung ist in einem guten Erhaltungszustand und in solider Qualität.

**Unterkunft mit gutem Komfort**  
Wohnliche Gesamtausstattung mit gutem Komfort. Die Ausstattung ist von besserer Qualität, bei optisch ansprechendem Gesamteindruck

**Unterkunft mit gehobenem Komfort**  
Höherwertige Gesamtausstattung mit gehobenem Komfort. Ansprechende Qualität mit einem aufeinander abgestimmten Gesamteindruck

**Unterkunft mit erstklassigem Komfort**  
Erstklassige Gesamtausstattung mit exklusivem Komfort. Großzügiges Angebot in herausragender Qualität mit sehr gepflegtem, außergewöhnlichem Gesamteindruck.

www.deutschertourismusverband.de

Als Gast erkennen Sie die klassifizierten Vermieter an der Darstellung der Sterne in den Anzeigen in diesem Gastgeberverzeichnis, in den Hausprospekten, an den repräsentativen Schildern an den Hauswänden der Betriebe sowie in den Häusern auf einheitlich gestalteten Urkunden. Die aufgeführten Sterne sind das Ergebnis der entsprechenden Klassifizierung des Deutschen Hotel- und Gaststättenverbandes (DEHOGA) oder des Deutschen Tourismusverbandes (DTV). Anbieter ohne Sternebezeichnung haben an dieser freiwilligen Klassifizierung nicht teilgenommen. Ein Rückschluss auf ihren Ausstattungsstandard ist damit nicht verbunden.



Sehr geehrte Gäste,  
die Tourist-Information Grainau, Am Kurpark 1, 82491 Grainau, Rechtsträger Gemeinde Grainau – nachstehend „TI-G“ abgekürzt – bietet über die Buchungsplattform [www.grainau.de](http://www.grainau.de) Unterkünfte der gewerblichen Beherbergungsbetriebe und Privatvermieter (Hotels, Gasthäuser, Pensionen, Privatzimmer und Ferienwohnungen) in Grainau, nachstehend einheitlich „Gastgeber“ genannt, entsprechend dem aktuellen Angebot an. Die nachfolgenden Bedingungen werden, soweit wirksam vereinbart, Inhalt des im Buchungsfall zwischen Ihnen und dem Gastgeber zu Stande kommenden Gastaufnahmevertrages und regeln ergänzend zu den gesetzlichen Vorschriften das Vertragsverhältnis zwischen Ihnen als Gast und dem Gastgeber. Gastgeber sind derzeit gesetzlich nicht verpflichtet, an außergerichtlichen Streitbeilegungsverfahren vor einer Verbraucherschlichtungsstelle teilzunehmen. Ob ihr jeweiliger Gastgeber zur freiwilligen Teilnahme an einem solchen Verfahren bereit ist, wird er im Streitfall individuell entscheiden und Ihnen mitteilen. Nach den gesetzlichen Vorschriften ist unabhängig davon der Link auf die Plattform der EU-Kommission zur online-Streitbeilegung anzugeben: <https://webgate.ec.europa.eu/odr>  
Bitte lesen Sie diese Gastaufnahmebedingungen daher vor Ihrer Buchung sorgfältig durch.

- 1. Stellung der Gemeinde Grainau; Anwendbarkeit dieser Gastaufnahmebedingungen**  
1.1. Die Gemeinde Grainau als Rechtsträger der Tourist-Information Grainau ist Herausgeber des Gastgeberverzeichnisses und Betreiber der Internetplattform [www.grainau.de](http://www.grainau.de). Sie hat, soweit keine anderweitigen Vereinbarungen ausdrücklich getroffen wurden, lediglich die Stellung eines Vermittlers. Sie haftet nicht für die Angaben des Gastgebers zu Preisen und Leistungen.  
1.2. Die vorliegenden Gastaufnahmebedingungen gelten, soweit wirksam vereinbart, für alle Buchungen von Unterkünften, bei denen Buchungsgrundlage das von der TI-G herausgegebene Gastgeberverzeichnis ist, bzw. bei Buchungen auf der Grundlage entsprechender Angebote im Internet die dortigen Beschreibungen.  
1.3. Den Gastgebern bleibt es vorbehalten, mit dem Gast im Einzelfall andere als die vorliegenden Gastaufnahmebedingungen zu vereinbaren, bzw. individuelle und abweichende Vereinbarungen von diesen Gastaufnahmebedingungen zu treffen.  
1.4. Eine etwaige Haftung der TI-G aus gesetzlichen Bestimmungen, insbesondere nach zwingenden Vorschriften über Teledienste und den elektronischen Geschäftsverkehr und die Haftung aus dem Vermittlungsvertrag bleibt hiervon unberührt.

- 2. Vertragsschluss**  
2.1. Für alle Buchungsarten gilt:  
a) Grundlage des Angebots des Gastgebers und der Buchung des Gastes sind die Beschreibung der Unterkunft und die ergänzenden Informationen in der Buchungsgrundlage (z.B. Klassifizierungserläuterungen) soweit diese dem Gast bei der Buchung vorliegen.  
b) Entsprechend den gesetzlichen Verpflichtungen wird der Gast darauf hingewiesen, dass nach den gesetzlichen Vorschriften (§ 312g Abs. 2 Satz 1 Ziff. 9 BGB) bei Gastaufnahmeverträgen, die im Fernabsatz (Briefe, Kataloge, Telefonanrufe, Telekopien, E-Mails, über Mobilfunkdienst versendete Nachrichten (SMS) sowie Rundfunk und Telemedien) abgeschlossen wurden, kein Widerrufsrecht besteht sondern lediglich die gesetzlichen Regelungen über die Nichtanspruchnahme von Mietleistungen (§ 537 BGB) gelten (siehe hierzu auch Ziff. 7. dieser Gastaufnahmebedingungen). Ein Widerrufsrecht besteht jedoch, wenn der Gastaufnahmevertrag außerhalb von Geschäftsräumen geschlossen worden ist, es sei denn, die mündlichen Verhandlungen, auf denen der Vertragsschluss beruht, sind auf vorhergehende Bestellung von Ihnen als Verbraucher geführt worden; im letztgenannten Fall besteht ein Widerrufsrecht ebenfalls nicht.  
c) Bei der Buchung durch Vereine, Verbände, Firmen, Behörden und Institutionen ist Vertragspartner des Gastaufnahmevertrages und Zahlungspflichtiger ausschließlich diese, nicht der einzelne Gast, soweit diese die Buchung nicht ausdrücklich als rechtsgeschäftliche Vertreter namens und in Vollmacht des Gastes vornehmen.  
2.2. Für die Buchung, die mündlich, telefonisch, schriftlich, per E-Mail oder per Telefax erfolgt, gilt:  
a) Mit der Buchung bietet der Gast dem Gastgeber den Abschluss des Gastaufnahmevertrages verbindlich an.  
b) Der Vertrag kommt mit dem Zugang der Annahmeerklärung des Gastgebers (Buchungsbestätigung) beim Gast zustande. Sie bedarf keiner Form, so dass auch mündliche und telefonische Bestätigungen für den Gast rechtsverbindlich sind. Im Regelfall wird der Gastgeber oder die TI-G dem Gast bei mündlich oder telefonisch erfolgten Buchungsbestätigungen zusätzlich eine schriftliche Ausfertigung der Buchungsbestätigung übermitteln. Mündliche oder telefonische Buchungen durch den Gast

- führen bei entsprechender verbindlicher mündlicher oder telefonischer Bestätigung durch den Gastgeber jedoch auch dann zum verbindlichen Vertragsabschluss, wenn die entsprechende schriftliche zusätzliche Ausfertigung der Buchungsbestätigung dem Gast nicht zugeht.  
c) Unterbreitet der Gastgeber dem Gast auf dessen Wunsch hin ein spezielles Angebot, so liegt darin, abweichend von den vorstehenden Regelungen, ein verbindliches Vertragsangebot des Gastgebers an den Gast, soweit es sich hierbei nicht um eine unverbindliche Auskunft über verfügbare Unterkünfte und Preise handelt. In diesen Fällen kommt der Vertrag, ohne dass es einer entsprechenden Rückbestätigung durch den Gastgeber bzw. die TI-G bedarf, zu Stande, wenn der Gast dieses Angebot innerhalb einer im Angebot gegebenenfalls genannten Frist ohne Einschränkungen, Änderungen oder Erweiterungen durch ausdrückliche Erklärung, Anzahlung, Restzahlung oder Inanspruchnahme der Unterkunft annimmt.  
2.3. Bei Buchungen, die im Internet erfolgen, gilt für den Vertragsabschluss:  
a) Mit Betätigung des Buttons (der Schaltfläche) „zahlungspflichtig buchen“ bietet der Gast dem Gastgeber den Abschluss des Gastaufnahmevertrages verbindlich an. Dem Gast wird der Eingang seiner Buchung unverzüglich auf elektronischem Weg bestätigt.  
b) Die Übermittlung des Vertragsangebots durch Betätigung des Buttons „zahlungspflichtig buchen“ begründet keinen Anspruch des Gastes auf das Zustandekommen eines Gastaufnahmevertrages entsprechend seiner Buchungsangaben. Der Gastgeber ist vielmehr frei in seiner Entscheidung, das Vertragsangebot des Gastes anzunehmen oder nicht.  
c) Der Vertrag kommt durch den Zugang der Buchungsbestätigung des Gastgebers beim Gast zu Stande.  
d) Erfolgt die Buchungsbestätigung sofort nach Vornahme der Buchung des Gastes durch Betätigung des Buttons „zahlungspflichtig buchen“ durch entsprechende Darstellung der Buchungsbestätigung am Bildschirm (Buchung in Echtzeit), so kommt der Gastaufnahmevertrag mit Zugang und Darstellung dieser Buchungsbestätigung beim Gast zu Stande. In diesem Fall wird dem Gast die Möglichkeit zur Speicherung und zum Ausdruck der Buchungsbestätigung angeboten. Die Verbindlichkeit des Gastaufnahmevertrages ist jedoch nicht davon abhängig, dass der Gast die Möglichkeit zur Speicherung oder zum Ausdruck nutzt. Im Regelfall erhält der Gast zusätzlich eine Ausfertigung der Buchungsbestätigung per E-Mail, E-Mail-Anhang, Post oder Fax übermittelt. Der Zugang einer solchen zusätzlich übermittelten Buchungsbestätigung ist jedoch nicht Voraussetzung für die Rechtsverbindlichkeit des Gastaufnahmevertrages.

- 3. Reservierungen**  
3.1. Unverbindliche Reservierungen, die zum kostenlosen Rücktritt berechtigen, sind nur bei entsprechender ausdrücklicher Vereinbarung mit dem Gastgeber möglich.  
3.2. Ist eine unverbindliche Reservierung vereinbart, so hat der Gast bis zum vereinbarten Zeitpunkt dem Gastgeber Mitteilung zu machen, falls die Reservierung als verbindliche Buchung behandelt werden soll. Geschieht dies nicht, entfällt die Reservierung ohne weitere Benachrichtigungspflicht des Gastgebers. Erfolgt die Mitteilung so gilt wird die Buchung unabhängig einer vom Gastgeber etwa noch erfolgenden Buchungsbestätigung verbindlich.

- 4. Preise und Leistungen**  
4.1. Die im Prospekt angegebenen Preise sind Endpreise und schließen die gesetzliche Mehrwertsteuer und alle Nebenkosten ein, soweit bezüglich der Nebenkosten nichts anders angegeben ist. Gesondert anfallen und ausgewiesen sein können Kurbeitrag/ Kurtaxe sowie Entgelte für verbrauchsabhängig abgerechnete Leistungen (z.B. Strom, Gas, Wasser, Kaminholz) und für Wahl- und Zusatzleistungen, die erst vor Ort gebucht oder in Anspruch genommen werden.  
4.2. Die vom Gastgeber geschuldeten Leistungen ergeben sich ausschließlich aus dem Inhalt der Buchungsbestätigung in Verbindung mit dem gültigen Prospekt, bzw. Objektbeschreibung sowie aus etwa ergänzend mit Ihnen ausdrücklich getroffenen Vereinbarungen. Dem Gast wird empfohlen, ergänzende Vereinbarungen schriftlich zu treffen.

- 5. Zahlung**  
5.1. Nach Vertragsschluss (Zugang der Buchungsbestätigung beim Gast, beziehungsweise Eingang der Annahmeerklärung des Gastes beim Gastgeber bei zuvor unterbreiteten Angebot) kann der Gastgeber, soweit im Einzelfall keine andere Vereinbarung über die Höhe der Anzahlung getroffen wurde, eine Anzahlung bis zu 20% des Gesamtpreises in Rechnung stellen, welche nach Vertragsabschluss fällig ist.  
5.2. Die Restzahlung ist zum Aufenthaltsende an den Gastgeber

- zu entrichten, soweit im Einzelfall nichts anderes vereinbart ist.  
5.3. Bei Buchungen, die kürzer als sieben Werktage vor Belegungsbeginn erfolgen, ist die Anzahlung an den Gastgeber bei der Ankunft, die Restzahlung beim Aufenthaltsende zu entrichten.  
5.4. Zahlungen in Fremdwährungen und mit Verrechnungsscheck sind nicht möglich. Kreditkartenzahlungen sind nur möglich, wenn dies vereinbart oder vom Gastgeber allgemein durch Ausgang angeboten wird. Zahlungen am Aufenthaltsende ich nicht durch Überweisung möglich.  
5.5. Leistet der Gast eine vereinbarte Anzahlung oder sonstige Vorauszahlung trotz einer Mahnung des Gastgebers mit angemessener Fristsetzung nicht oder nicht vollständig innerhalb der angegebenen Frist, obwohl der Gastgeber zur ordnungsgemäßen Erbringung der vertraglichen Leistungen bereit und in der Lage ist, kein gesetzliches oder vertragliches Aufrechnungs- oder Zurückbehaltungsrecht des Gastes besteht und hat der Gast den Zahlungsverzug zu vertreten, so ist der Gastgeber berechtigt, nach Mahnung mit Fristsetzung und nach Ablauf der Frist vom Vertrag mit dem Gast zurückzutreten und von ihm Rücktrittskosten gemäß Ziff. 7 dieser Bedingungen zu fordern.

- 6. An- und Abreise**  
6.1. Die Anreise des Gastes hat zum vereinbarten Zeitpunkt, ohne besondere Vereinbarung spätestens bis 18:00 Uhr zu erfolgen.  
6.2. Für spätere Anreisen gilt:  
a) Der Gast ist verpflichtet dem Gastgeber spätestens bis 18:00 Uhr oder zum vereinbarten Anreisezeitpunkt Mitteilung zu machen, falls er verspätet anreist oder die gebuchte Unterkunft bei mehrtägigen Aufenthalten erst an einem Folgetag beziehen will.  
b) Erfolgt eine fristgerechte Mitteilung nicht, ist der Gastgeber berechtigt, die Unterkunft anderweitig zu belegen. Für die Zeit der Nichtbelegung gelten die Bestimmungen über den Rücktritt bzw. die Nichtanreise des Gastes in diesen Gastaufnahmebedingungen entsprechend.  
c) Für Belegungszeiten, in denen der Gast aufgrund verspäteter Anreise die Unterkunft nicht in Anspruch nimmt, gelten die Bestimmungen über den Rücktritt bzw. die Nichtanreise des Gastes in diesen Gastaufnahmebedingungen entsprechend. Der Gast hat für solche Belegungszeiten keine Zahlungen an den Gastgeber zu leisten, wenn der Gastgeber vertraglich oder gesetzlich für die Gründe der späteren Ankunft bzw. der Nichtbelegung einzustehen hat.  
6.3. Die Freimachung der Unterkunft des Gastes hat zum vereinbarten Zeitpunkt, ohne besondere Vereinbarung spätestens bis 12:00 Uhr des Abreisetages zu erfolgen. Bei nicht fristgemäßer Räumung der Unterkunft kann der Gastgeber eine entsprechende Mehrvergütung verlangen. Die Geltendmachung eines weitergehenden Schadens bleibt dem Gastgeber vorbehalten. Ein Anspruch der Nutzungen der Einrichtungen des Unterkunftsbetriebs des Gastgebers nach 12:00 Uhr des Abreisetages besteht nur im Falle eines diesbezüglichen allgemeinen Hinweises des Gastgebers oder einer mit dieser im Einzelfall getroffenen Vereinbarung

- 7. Rücktritt und Nichtanreise**  
7.1. Im Falle eines Rücktritts oder der Nichtanreise des Gastes bleibt der Anspruch des Gastgebers auf Bezahlung des vereinbarten Aufenthaltspreises einschließlich des Verpflegungsanteils und der Entgelte für Zusatzleistungen, bestehen.  
7.2. Der Gastgeber hat sich im Rahmen seines gewöhnlichen Geschäftsbetriebes, ohne Verpflichtung zu besonderen Anstrengungen und unter Berücksichtigung des besonderen Charakters der gebuchten Unterkunft (z. B. Nichtraucherzimmer, Familienzimmer) um eine anderweitige Verwendung der Unterkunft zu bemühen.  
7.3. Soweit dem Gastgeber für den vom Gast gebuchten Zeitraum eine anderweitige Belegung möglich ist, wird er sich auf seinen Anspruch nach Ziff. 7.1. die Einnahmen aus einer solchen anderweitigen Belegung, soweit eine solche nicht möglich ist, ersparte Aufwendungen anrechnen lassen.  
7.4. Nach den von der Rechtsprechung anerkannten Prozentsätzen für die Bemessung ersparter Aufwendungen, ist der Gast verpflichtet, unter Berücksichtigung gegebenenfalls nach Ziff. 7.3. anzurechnender Beträge an den Gastgeber die folgenden Beträgen zu bezahlen, jeweils bezogen auf den gesamten Preis der Unterkunftsleistungen, einschließlich aller Nebenkosten, jedoch ohne Berücksichtigung von Kurbeiträgen:  
• Bei Ferienwohnungen/Unterkünften ohne Verpflegung 90%  
• Bei Übernachtung/Frühstück 80%  
• Bei Halbpension 70%  
• Bei Vollpension 60%  
7.5. Es bleibt dem Gast ausdrücklich vorbehalten, dem Gastgeber nachzuweisen, dass die ersparten Aufwendungen

- wesentlich höher sind, als die vorstehend berücksichtigten Abzüge, bzw. dass eine anderweitige Verwendung der Unterkunftsleistungen oder sonstigen Leistungen stattgefunden hat. Im Falle eines solchen Nachweises ist der Gast nur verpflichtet, den entsprechend geringeren Betrag zu bezahlen.  
7.6. Der Abschluss einer Reiserücktrittskostenversicherung wird dringend empfohlen.  
7.7. Die Rücktrittserklärung ist bei allen Buchungen direkt an den Gastgeber, nicht die TI-G zu richten und sollte im Interesse des Gastes in Textform erfolgen.

- 8. Pflichten des Gastes; Kündigung durch den Gast; Kündigung durch den Gastgeber; Mitnahme von Tieren**  
8.1. Der Gast ist verpflichtet, dem Gastgeber auftretende Mängel und Störungen unverzüglich anzuzeigen und Abhilfe zu verlangen. Eine Mängelanzeige, die nur gegenüber der TI-G erfolgt, ist nicht ausreichend. Unterbleibt die Mängelanzeige schuldhaft, können Ansprüche des Gastes ganz oder teilweise entfallen.  
8.2. Der Gast kann den Vertrag nur bei erheblichen Mängeln oder Störungen kündigen. Der Gast hat dem Gastgeber zuvor im Rahmen der Mängelanzeige eine angemessene Frist zur Abhilfe zu setzen, es sei denn, dass die Abhilfe unmöglich ist, vom Gastgeber verweigert wird oder die sofortige Kündigung durch ein besonderes, dem Gastgeber erkennbares Interesse des Gastes sachlich gerechtfertigt ist oder dem Gast aus solchen Gründen die Fortsetzung des Aufenthalts objektiv unzumutbar ist.  
8.3. Eine Mitnahme und Unterbringung von Haustieren in der Unterkunft ist nur im Falle einer ausdrücklichen diesbezüglichen Vereinbarung zulässig, wenn der Gastgeber in der Ausschreibung diese Möglichkeit vorsieht. Der Gast ist im Rahmen solcher Vereinbarungen zu wahrheitsgemäßen Angaben über Art und Größe verpflichtet. Verstöße hiergegen können den Gastgeber zur außerordentlichen Kündigung des Gastaufnahmevertrages berechtigen.  
8.4. Der Gastgeber kann den Gastaufnahmevertrag ohne Einhaltung einer Frist kündigen, wenn der Gast ungeachtet einer Abmahnung des Gastgebers den Betrieb des Gastgebers, bzw. die Durchführung des Aufenthalts nachhaltig stört oder wenn er

- sich in solchem Maße vertragswidrig verhält, dass die sofortige Aufhebung des Vertrages gerechtfertigt ist. Kündigt der Gastgeber Reiseveranstalter, so gelten für den Zahlungsanspruch des Gastgebers die Bestimmungen in Ziffer 6. entsprechend.

- 9. Haftungsbeschränkung**  
9.1. Der Gastgeber haftet unbeschränkt, – Soweit der Schaden aus der Verletzung einer wesentlichen Pflicht resultiert, deren Erfüllung die ordnungsgemäße Durchführung des Vertrages überhaupt erst ermöglicht oder deren Verletzung die Erreichung des Vertragszwecks gefährdet – Soweit der Schaden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit resultiert. Im Übrigen ist die Haftung des Gastgebers beschränkt auf Schäden, die durch den Gastgeber oder dessen Erfüllungsgehilfen vorsätzlich oder grob fahrlässig verursacht wurden.  
9.2. Die eventuelle Gastwirtschafung des Gastgebers für eingebrachte Sachen gemäß §§ 701 ff. BGB bleibt durch diese Regelung unberührt.  
9.3. Der Gastgeber haftet nicht für Leistungsstörungen im Zusammenhang mit Leistungen, die während des Aufenthalts für den Gast erkennbar als Fremdleistungen lediglich vermittelt werden (z.B. Ausflüge, Eintrittskarten, Karten für Beförderungsleistungen, Sportveranstaltungen, Theaterbesuche, Ausstellungen usw.). Entsprechendes gilt für Fremdleistungen, die bereits zusammen mit der Buchung der Unterkunft vermittelt werden, soweit diese in der Ausschreibung,  
**10. Alternative Streitbeilegung; Rechtswahl und Gerichtsstand**  
10.1. Die Parteien sind sich einig, dass die vereinbarten Leistungen durch den jeweiligen Gastgeber stets unter Einhaltung und nach Maßgabe der zum jeweiligen Reisezeitpunkt geltenden behördlichen Vorgaben und Auflagen erbracht werden.  
10.2. Der Gast erklärt sich einverstanden, angemessene Nutzungsregelungen oder -beschränkungen von TI-G und den Gastgebern bei der Inanspruchnahme von Leistungen zu beachten und im Falle von auftretenden typischen Krankheitssymptomen den Gastgeber unverzüglich zu verständigen.

- 11. Rechtswahl und Gerichtsstand**  
11.1. Auf das Vertragsverhältnis zwischen dem Gast und dem Gastgeber findet ausschließlich deutsches Recht Anwendung. Entsprechendes gilt für das sonstige Rechtsverhältnis.  
11.2. Der Gast kann den Gastgeber bzw. die TI-G nur an deren Sitz verklagen.  
11.3. Für Klagen des Gastgebers bzw. der TI-G gegen den Gast ist dessen Wohnsitz maßgebend. Für Klagen gegen Gäste, die Kaufleute, juristische Personen des öffentlichen oder privaten Rechts oder Personen sind, die ihren Wohn-/Geschäftssitz oder gewöhnlichen Aufenthaltsort im Ausland haben, oder deren Wohn-/Geschäftssitz oder gewöhnlicher Aufenthalt im Zeitpunkt der Klageerhebung nicht bekannt ist, wird als Gerichtsstand der Sitz des Gastgebers vereinbart.  
11.4. Die vorstehenden Bestimmungen gelten nicht, wenn und insoweit auf den Vertrag anwendbare, nicht abdingbare Bestimmungen der Europäischen Union oder andere internationale Bestimmungen anwendbar sind.

© Urheberrechtlich geschützt; Rechtsanwalt Noll, Stuttgart, 2021-2022

Vermittler der Gastaufnahmeverträge ist:  
Tourist-Information Grainau  
Rechtsträger: Gemeinde Grainau  
Vertreten durch den 1. Bürgermeister Stephan Märkl  
Am Kurpark 1  
82491 Grainau  
Telefon: 08821 / 9818-0  
Telefax: 08821 / 9818-30  
Email: [gemeinde@grainau.de](mailto:gemeinde@grainau.de)  
Internet: [www.grainau.de](http://www.grainau.de)







Straßenverzeichnis und -Lage

Alpenrosenweg	H 13	Am Rain	C/D 6	Bärenau	H 11/12	Gassenbichl	D/E 8	Huberpark	C 10/11	Längenfelder Straße	F 13	Rießerkopfweg	H 13	Unterer Dorfplatz	C 8
Alpspitzstraße	D 8 - E 10	Am Schmiedenrain	C/D 14	Brandweg	G 9/10	Griesener Straße	A 9 - C 14	Hubertusweg	I 3	Lärchwaldstraße	E 5	Riffelweg	D 6	Unterwaldweg	E 5
Am Aigen	D/E 11	Am Zigeunerbergl	D/E 10	Breitackerweg	I/H 12/13	Griesbergweg	C/D 9	Karweg	H 12	Lindenweg	D 13	Rosenweg	G 8	Waldweg	F 9
Am Badersee	D/E 6	An der Aschau	D/E 9	Bruckweg	E 9	Grünmoos	D 8	Kirchbichl	F 8	Loisachstraße	B 12 - C 8	Schmölzstraße	C/D 13	Waldwinkl	F 9
Am Brücklesbach	E 8	An der Sensenschmiede	C/D 12/13	Danielstraße	B 11/12	Gumpenau	F 6 - 8	Knappenweg	C 13/14	Nelkenweg	G/H 13	Schönangerstraße	D 5	Wankstraße	D 13
Am Eibsee	H 3	An der Bräuwies	F 10/11	Degernau	E 13	Hammersb. Fußweg	G 10 - H 11	Kramergasse	D 9	Neuneralmweg	G 8	Schwarzenkopfweg	F 10	Waxensteinstraße	D 8 - F 8
Am Gschwendt	G 9	An der Wies	C 12/13	Edelweißweg	F 8/9	Hirschbichlweg	C 8	Kreuzbichl	F 11	Oberer Dorfplatz	F 8	Seefeldweg	I 3	Wettersteinweg	D 8
Am Krepbach	C 8/9	An der Zugspitze	C 14	Eibseestraße	C 7 - I 3	Höhenrainweg	C/D 7	Kreuzeckweg	I 12 - H 13	Ofenlainweg	E 13	Seehäuser	H 3	Zierwaldweg	D 5/6
Am Kreuzeckbahnhof	D/E 16	An der Kandahar	E/F 16	Enzianweg	H 13	Höllentalstraße	F 11 - I 12	Lagerhausstraße	A 11 - B 12	Parkweg	E 8	Stepbergweg	C/D 8	Zigeunerweg	E 10 - D 13
Am Kurpark	F 8	Baderseeweg	D 7/8	Friederweg	B 11/12	Höhlzweg	G 12	Langenmoosweg	D 9	Postgasse	F 8/9	Törlenweg	F/G 8	Zugspitzstraße	G 9 - F 12





Gästekarte Grainau

NOCH MEHR URLAUB  
MIT DER GÄSTEKARTE!

Das Zugspitzdorf Grainau hat sich mit Garmisch-Partenkirchen und der Zugspitz Arena Bayern-Tirol zusammen getan, um den Gästen noch mehr bieten zu können.

Mit einer gültigen Zugspitz Arena Bayern Tirol CARD können Gäste, die im Zugspitzdorf Grainau ihren Urlaub verbringen, folgende Leistungen in Anspruch nehmen:

- Kostenlose Nutzung der Eibseebusse und der Zugspitzbahn (Zahnradbahn) von Grainau nach Garmisch-Partenkirchen, von Grainau zum Eibsee (jeweils in beide Richtungen) sowie im Ortsbereich von Grainau während des gesamten Aufenthaltes
- Kostenfreie Nutzung der roten Oberbayern-Regionalbusse (RVO) im Liniennetz des Landkreises Garmisch-Partenkirchen und darüber hinaus die Linien 9606, 9608, 9622, 9618. Bitte informieren Sie sich über evtl. Einschränkungen.
- Ein kostenloser Eintritt pro begonnener Urlaubswoche in das Zugspitzbad oder eine Sonderermäßigung für den Saunabesuch in Verbindung mit dem kostenlosen Schwimmbadeintritt.
- Kostenfreie Nutzung des Gästebusses Bayern-Tirol
- Teilnahme an Ortsführungen, begleiteten Wanderungen und der Besuch der Kurkonzerte
- Nutzung der Kneipp-Anlage im Kurpark
- Wassergymnastik

Ermäßigungen:

- Eine Elektroboot-Rundfahrt auf dem Eibsee zum Gästekarten-Sonderpreis von € 2,50 für Erwachsene und € 1 für Kinder pro Aufenthalt (Normalpreis € 7,50). Betrieb nur in den Sommermonaten
- Sauna im Zugspitzbad
- 10 % auf den Verleih von Stand Up Boards am Eibsee
- 10 % auf Tageskurse der Vivalpin Berg- und Skischule (in der Region) während des Aufenthaltes und auf Mehrtageskurse (in der Region) direkt im Vorfeld bzw. Anschluss des Aufenthaltes bei Angabe des Rabattcodes „ZUGSPITZE2022“.

Nähere Informationen zu diesen und allen weiteren Angeboten der Vivalpin Berg- und Skischule für GrainauCard-Besitzer finden Sie online unter [www.zugspitzguides.de](http://www.zugspitzguides.de)



Mit ihrer gültigen *Gästekarte* können in allen drei Partner-Regionen grenzüberschreitend vergünstigte oder kostenlose Leistungen in Anspruch genommen werden.

- In Garmisch-Partenkirchen erhalten Sie z. B. einen einmaligen Eintritt ins Alpstiz Wellenbad und ins Spielcasino sowie eine Ermäßigung auf Ihr Partnerklimm-Ticket
- In der Tiroler Zugspitz Arena können Sie z. B. kostenlos an einer Lama-Wanderung oder an einer E-Bike-Einführungstour teilnehmen.



Wir erbringen die Leistungen unserer Gästekarte stets unter Einhaltung und nach Maßgabe der zum Aufenthaltszeitpunkt geltenden behördlichen Vorgaben und Auflagen. Aus diesem Grund kann es zu Corona bedingten angemessenen Nutzungsregelungen oder -beschränkungen bei der Inanspruchnahme kommen und auch dazu führen, dass Gästekartenleistungen vorübergehend nicht angeboten werden können. Bitte informieren Sie sich bei über evtl. Einschränkungen.

Einen Überblick über alle Leistungen finden Sie online unter: [zugspitze.com/de/service-info/gaestekarte](http://zugspitze.com/de/service-info/gaestekarte)







**Top Snow-Card:** 89 Lift- und 214 Pistenkilometern: Garmisch-Partenkirchen (Zugspitze und Garmisch-Classic) - Grainau - Mittenwald - Ehrwald - Lermoos - Biberwier - Bichlbach - Berwang - Heiterwang

Top Snow-Card Mehrtageskarte	Erwachsene	Jugendliche (16-18 J.)	Kinder (6-15 J.)
2 Tage	101,00	81,00	50,50
3 Tage	149,50	119,50	74,50
4 Tage	195,50	156,50	98,00
5 Tage	238,00	190,50	119,00
6 Tage	276,00	221,00	138,00
7 Tage	308,50	247,00	154,00
8 Tage	338,50	271,00	169,50
9 Tage	367,50	293,50	183,50
10 Tage	393,50	314,50	196,50
4 aus 6 Tagen	199,00	161,50	99,50
5 aus 10 Tagen	244,50	198,00	122,50

Top Snow-Card Familientarife	1 Erw. + 1 Kind (6-18 J.)	2 Erw. + 1 Kind (6-18 J.)	jedes weitere Familienkinder
2 Tage	136,50	227,50	45,50
3 Tage	201,50	336,00	67,00
4 Tage	264,00	440,00	88,00
5 Tage	321,00	535,00	107,00
6 Tage	372,50	621,00	124,00
7 Tage	416,50	694,00	139,00
8 Tage	457,00	761,50	152,50
9 Tage	495,00	825,00	165,00
10 Tage	531,00	885,00	177,00
4 aus 6 Tagen	268,50	447,50	89,50
5 aus 10 Tagen	330,00	550,00	110,00

**11 bis 21 Tage auf Anfrage.** Die Top Snow-Card gilt nur an aufeinanderfolgenden Tagen (außer 4 aus 6 bzw. 5 aus 10 Tagen).  
Die Familienermäßigung gilt ab 1 Elternteil mit 1 Kind, ab dem 4. Kind frei.

Zugspitze-Skipass	Erw.	Jugendl. (16-18 J.)	Kinder (6-15 J.)
Tageskarte	52,00	41,50	26,00
2 Tageskarte Twin-Ticket	95,00	76,00	47,50
2 Tageskarte Twin-Ticket Studenten	85,00	-	

Zugspitze-Skipass Familienermäßigung*	1 Erw. + 1 Kind	2 Erw. + 1 Kind	2 Erw. + 2 Kinder
Tageskarte	70,00	115,50	140,00
2 Tageskarte Twin-Ticket	134,00	224,00	268,00

Classic-Skigebiet Hausberg, Kreuzeck & Alpstizze	Erw.	Jugendl. (16-18 J.)	Kinder (6-15 J.)
Tageskarte	50,00	40,00	26,00
2 Tageskarte Twin-Ticket	95,00	76,00	47,50
Vormittagskarte bis 13 Uhr	39,50	31,50	20,00
Nachmittagskarte ab 11 Uhr	45,00	36,00	22,50
Nachmittagskarte ab 12 Uhr	39,50	31,50	20,00
Nachmittagskarte ab 13 Uhr	36,50	29,00	18,50

Classic-Skigebiet Familienermäßigung* Hausberg, Kreuzeck & Alpstizze	1 Erw. + 1 Kind	2 Erw. + 1 Kind	2 Erw. + 2 Kinder
Tageskarte	67,50	111,50	135,00
2 Tageskarte Twin-Ticket	134,00	224,00	268,00
Vormittagskarte bis 13 Uhr	52,00	85,50	104,00
Nachmittagskarte ab 11 Uhr	59,50	98,00	119,00
Nachmittagskarte ab 12 Uhr	52,00	85,50	104,00
Nachmittagskarte ab 13 Uhr	48,00	79,00	96,00

\*Ausführliche Informationen zu Familienermäßigungen erhalten Sie direkt bei den Bergbahnen. **Alle Preisangaben in Euro**



Top Ski & Board Rental  
Service/Shop  
Kostenloser Transfer  
Online-Ermäßigung bis 20%



**Wir unterrichten  
im Classic- und Zugspitzgebiet.**  
Am Unteren Dorfplatz 5 · D-82491 Grainau · Telefon: +49 (0) 88 21 / 84 66  
info@skischule-zugspitze.de · www.skischule-zugspitze.de



## Skibus Grainau – Hausberg

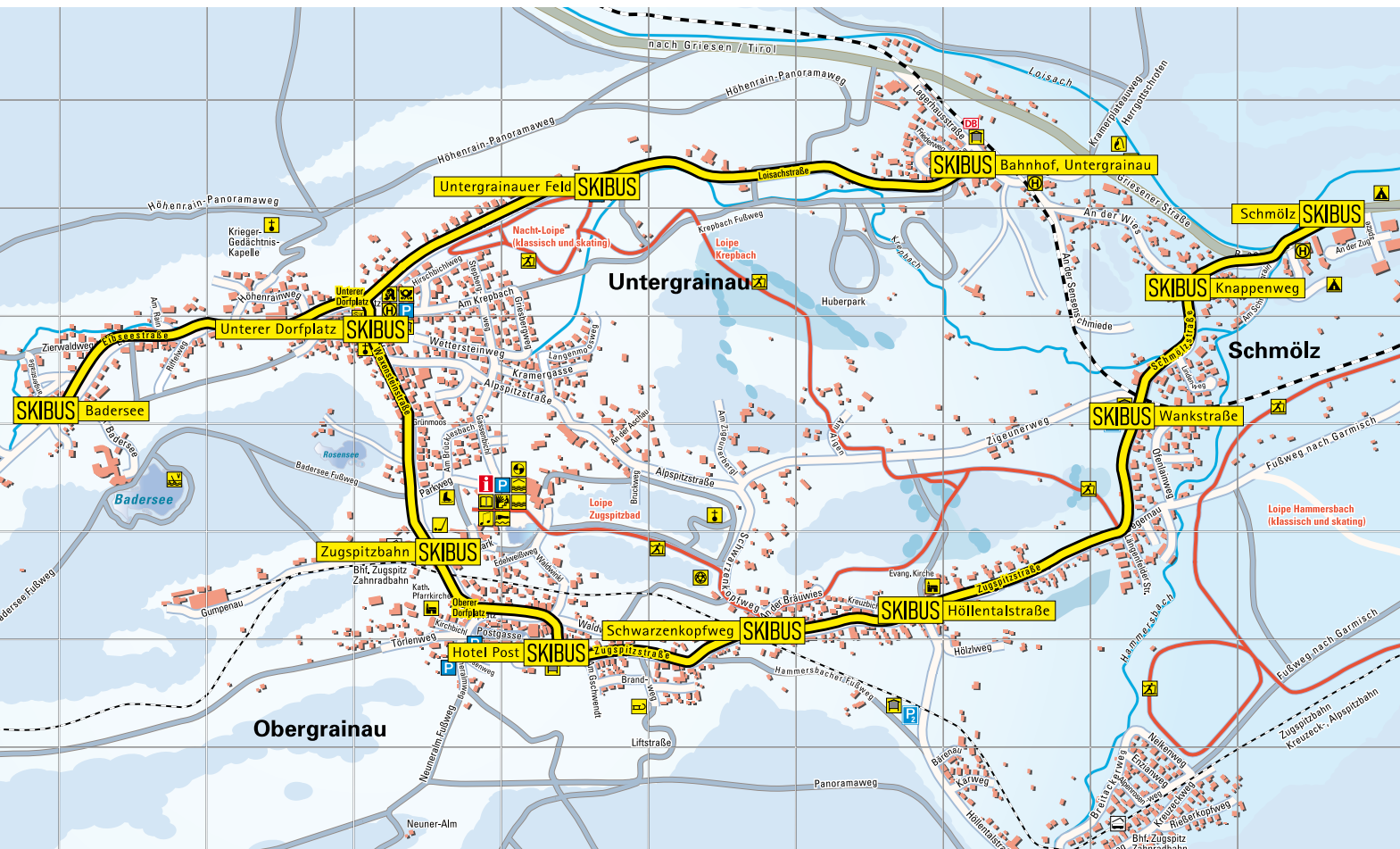
vom Mo, 27.12.2021 bis Do, 06.01.2022  
und vom Sa, 26.02.2022 bis So, 06.03.2022

Als Service für unsere skifahrenden Gäste wird von der Gemeinde zu oben genannten Zeiten ein kostenloser Skibus eingerichtet. Der weiß-blaue Skibus fährt morgens zu zwei verschiedenen Zeiten von Grainau bis zum Skigebiet Hausberg und am Nachmittag wieder nach Grainau zurück (siehe Plan).

Die Benutzung des Skibusses ist für alle Grainauer Gäste in Verbindung mit einer gültigen GrainauCard und mitgeführter Ski- oder Langlaufausrüstung kostenlos!

Ebenso kann der Skibus von Einheimischen mit Saisonpass oder gültigem Skipass kostenlos genutzt werden.

Haltestelle / busstop	Abfahrt / departure	
Bahnhof, Untergrainau	8:30	9:30
Untergrainauer Feld	8:32	9:32
Badersee	8:34	9:34
Unterer Dorfplatz	8:36	9:36
Zugspitzbahn	8:38	9:38
Hotel Post	8:39	9:39
Schwarzenkopfweg	8:40	9:40
Höllentalstraße	8:42	9:42
Wankstraße	8:44	9:44
Knappenweg	8:45	9:45
Schmölz	8:46	9:46
Rückfahrt ab Hausberg / return from Hausberg	15:00	16:30



**Ski- und Snowboardunterricht  
für Kinder und Erwachsene  
Privatunterricht  
Ski-, Snowboard- & Langlaufverleih  
Schneeschuhverleih**

# Skischule Alpin

Inh.: Michaela Wölflé

**Reintalstr. 8**  
**82467 Garmisch-Partenkirchen**  
**Tel: +49 (0) 8821 / 8883**

**info@skischulealpin.de**  
**www.skischulealpin.de**

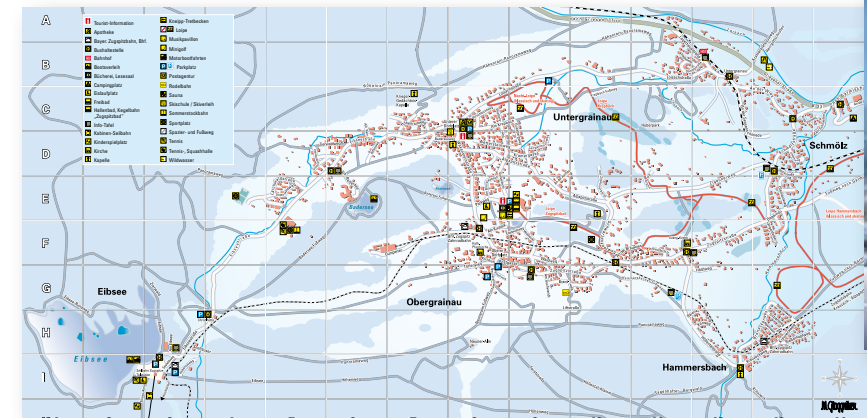


## Langlaufen im Zugspitzdorf

## 12 km Loipen in traumhafter Landschaft direkt unter der Zugspitze

Kristallklare Luft, verschneite Tannen und Wiesen, tiefblauer Himmel – auf Grainaus einfachen Loipen erlebt man den Winter auf ganz besonders zauberhafte Weise.

Grainaus gut präparierte Loipen bieten beste Bedingungen, die Winterlandschaft zu genießen, die Umgebung zu erkunden und sich dabei fit zu halten. Langlaufen macht Spaß auf einer der drei Loipen in Grainau, Klassisch oder Skating, insgesamt 12 Loipenkilometer stehen Ihnen zur Verfügung. Weitere interessante Langlaufloipen befinden sich in unmittelbarer Umgebung.



Mehr Infos finden Sie im Orts- und Loipenplan.

## Schneeschuh-Wandern in Grainau

Ein Wintergenuss!

Was ist uralt und bringt Sie der Natur ganz nahe?  
Es ist der Schneeschuh, das einfachste Fortbewegungsmittel  
in tief verschneiter Landschaft! Das Schönste daran ist: Jeder kann es machen.

**Was erwartet Sie im Schneeschu-Paradies Grainau neben einem ohnehin umfangreichen Wintersportangebot?**

- Gute und leichte Erreichbarkeit, ein traumhaftes Umfeld und natürlich der höchste Gipfel Deutschlands, die Zugspitze, mit der großartigen Kulisse des Wettersteingebirges
- Eine abwechslungsreiche Landschaft
- Ein sorgfältig ausgesuchtes und gut ausgeschildertes Routennetz mit attraktiven Touren verschiedener Schwierigkeiten und Längen
- Zentrale Schneeschuh-Verleihstationen und eine hervorragende Infrastruktur
- Gemütliche Hütten
- Geführte Schneeschuh-Wanderungen



Mehr Infos finden  
Sie in unserem  
Sonderprospekt oder  
unter [www.grainau.de](http://www.grainau.de)



**DIE SKISCHULE IN  
GARMISCH-PARTENKIRCHEN**

SKIVERLEIH, -SERVICE & SHOP

« Jetzt online buchen & Rabatte sichern!

**SKISCHULE**  
GARMISCH-PARTENKIRCHEN

Direkt neben der Hausbergbahn-Talstation  
Hausberg 4b / 82467 Garmisch-Partenkirchen  
Telefon +49 8821 4931 / Fax +49 8821 966481  
info@skischule-gap.de / www.skischule-gap.de



Der höchste Berg Deutschlands – die Zugspitze

**Top of Germany!**  
Ohne Übertreibung: Die 2.962 Meter hohe Zugspitze ist ein Berg der Superlative. Die größte Erhebung Deutschlands beherbergt drei Gletscher, ein einzigartiges 360°-Panorama mit Alpengipfeln aus vier Ländern und ein attraktives Erlebnisangebot.  
**Ein Tag auf der Zugspitze gibt Ihnen Berge voller Möglichkeiten:** Lassen Sie den Blick über 400 Alpengipfel in Deutschland, Österreich, der Schweiz und Italien schweifen, unternehmen Sie eine aufregende Gletscherwanderung oder gönnen Sie sich eine rasante Rodelpartie auf Naturschnee.

**Zugspitze Ticket**  
Einmal in die oberste Etage Deutschlands und retour, bitte! Per Zahnradbahn geht's vom Zugspitzbahnhof Garmisch-Partenkirchen über Grainau und Eibsee auf das Zugspitzplatt und von dort mit der Gletscherbahn weiter auf den Gipfel. Die Talfahrt mit der Seilbahn Zugspitze bietet einen spektakulären Tiefblick auf den Eibsee, bevor die Zahnradbahn Sie komfortabel zum Ausgangspunkt zurückbringt. Runde Sache! Alternativ starten Sie am Eibsee mit der Seilbahn und nutzen die Gletscher- und Zahnradbahn für die Talfahrt.



**Kontakt**  
**Bayerische Zugspitzbahn Bergbahn**  
  
**Bayerische Zugspitzbahn Bergbahn AG**  
Olympiastraße 31  
82467 Garmisch-Partenkirchen  
Tel. +49 8821 797-0  
E-Mail: zugspitzbahn@zugspitze.de  
www.zugspitze.de



Mit dem Zug

Von nahezu allen deutschen Großstädten gibt es hervorragende Verbindungen bis Garmisch-Partenkirchen. Von dort bringen Sie die Bayerische Zugspitzbahn oder der Weiß-Blaue Eibsee-Bus nach Grainau. Sollten Sie nach 20 Uhr ankommen oder den Komfort eines Taxis in Anspruch nehmen wollen, stehen Taxis vor dem Bahnhof bereit (Taxifahrt nach Grainau ca.15,- Euro).

Verbindungen der Deutschen Bahn nach Grainau

**Direktverbindungen nach Garmisch-Partenkirchen**  
An den Wochenenden fahren 3 ICE-Züge umsteigefrei z.B. aus Hamburg oder Dortmund nach Garmisch-Partenkirchen. Von dort bringen Sie Nahverkehrszüge und Busse weiter nach Grainau.

**Umsteigeverbindungen**  
Mit ICE- und IC-/EC-Zügen bestehen aus allen Richtungen meist stündlich oder alle zwei Stunden komfortable Reisemöglichkeiten nach München Hbf. Ab hier verkehrt die Regionalbahn im Stunden-Takt nach Garmisch-Partenkirchen mit Anschluss zum Bahnhof Untergrainau. Bei Zügen mit Halt in München-Pasing ist der dortige Umstieg zeitlich meist günstiger.

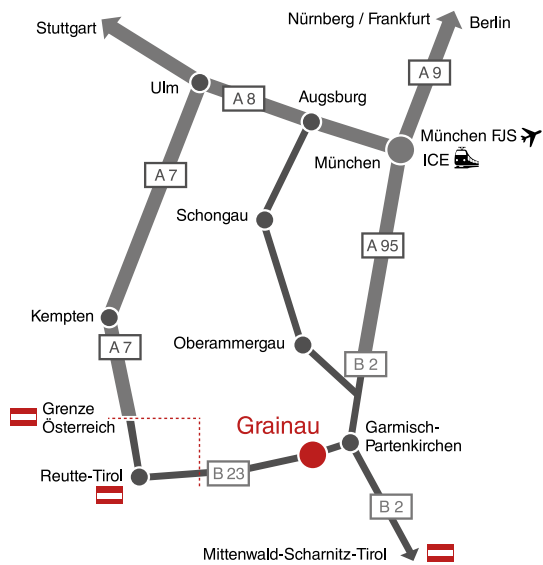
**DB-Information, Reservierung und Bestellung.**  
Weitere Informationen erhalten Sie in allen DB Reisezentren und DB Agenturen sowie telefonisch unter 030 2970. Dort erfahren Sie alles über Fahrpläne, Angebote, Preise und Services und haben die Möglichkeit, Ihre Fahrscheinbestellung und Platzreservierung in Auftrag zu geben.



**Internet**  
Im Internet informiert die Bahn unter [www.bahn.de](http://www.bahn.de) ganz aktuell über Fahrpläne, Leistungen und Preise, sowie über Services der Bahn und vieler anderer Partner. Sie können online auch Ihre Buchung (Fahrscheine und Platzreservierungen) vornehmen.  
Fahrplanstand: September 2021. Änderungen vorbehalten, alle Angaben ohne Gewähr.

Mit dem Auto

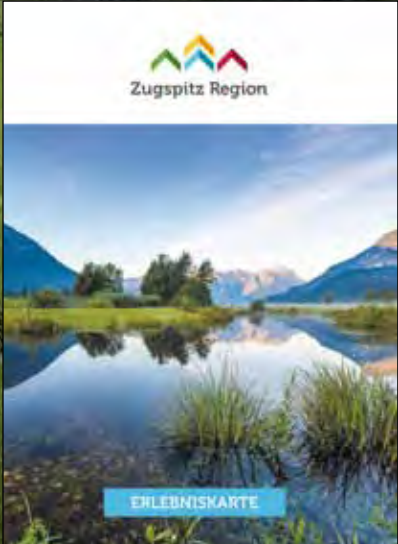
Von München über die Autobahn Garmisch-Partenkirchen A95, von Augsburg über Schongau auf der B17 und weiter in Richtung Oberammergau und Garmisch-Partenkirchen auf der B 23 oder über die Autobahn Ulm-Kempten A 7 und weiter über Reutte und Ehrwald in Tirol.





Diese und weitere Prospekte sind in der Tourist-Information erhältlich.

mehr entdecken...







Mitbringsel  
AUS GRAINAU

Die Tourist-Information hält  
eine Auswahl an Geschenkartikeln  
aus Grainau bereit.



Tourist Information  
im Kurhaus

Tourist-Information Kurhaus  
Parkweg 8  
82491 Grainau  
Tel. +49 8821 9818 50  
Fax +49 8821 9818 55  
info@grainau.de  
www.grainau.de



Tourist Information  
in Untergrainau

Tourist-Information Zweigstelle  
Unterer Dorfplatz 2 a  
82491 Grainau  
Tel. +49 8821 9818 50  
Fax +49 8821 9818 55  
info@grainau.de  
www.grainau.de



Impressum:

Herausgeber: Tourist-Information Zugspitzdorf Grainau, Parkweg 8, 82491 Grainau, Tel. +49 (0) 88 21 / 98 18 50, info@grainau.de, www.grainau.de  
Layout, Satz, Gesamtrealisierung: Idee und Werbung, An der Breiten 13, 82444 Schlehdorf, Tel. +49 (0) 88 51 / 10 85, www.idealundwerbung.de

Bildnachweis:

Wolfgang Ehn: Titel, 2/3, 6/7 (oben), 8/9, 10/11 (3 unten), 14/15, 17 (oben und unten rechts), 18, 19 (oben links), 20/21, 22/23, 24/25, 28, 30 (unten rechts und mitte), 31 (rechts unten), 33, 52/53, 57, 61, 65  
Christian Bäck: 5, 17 (unten links), 19 (unten rechts), 29 (oben), 30/31 (oben), 39, 43, 47, 69, 75  
Ivonne Mönch: 9 (oben klein), 16, 50  
Anton Ostler: 9 (unten klein), 14 (unten klein), 20 (unten rechts), 72/73  
Evi Reindl: 4  
M. Aletsee (ZABT): 10 (oben), 30 (unten links), 31 (unten links)  
Zugspitz Arena Bayern-Tirol, Zugspitzland: 29 (unten),  
Bayerische Zugspitzbahn Bergbahn AG: 26  
Matthias Fend: 10 (unten klein), 12/13, 27, 70 (unten)  
Marc Gilsdorf: 19 (unten links), 24 (unten), 58  
Tourist-Information Grainau, Bayerische Zugspitzbahn Bergbahn AG, Zugspitz Arena Bayern-Tirol, Zugspitzland  
Bär und Lilie e. V.: 6/7

Dieses Verzeichnis dient lediglich der Absatzförderung und Information. Aus falschen Angaben oder nicht erfüllten Leistungszusagen des jeweiligen touristischen Anbieters kann keine Schadensersatzpflicht gegenüber dem Ersteller dieses Prospekts abgeleitet werden. Irrtum und Änderungen vorbehalten.



# WARUM MÜSSEN WIR DA RAUF?



**LOWA**  
simply more...

CAMINO EVO GTX | TREKKING    

**#ForTheNextStep**

